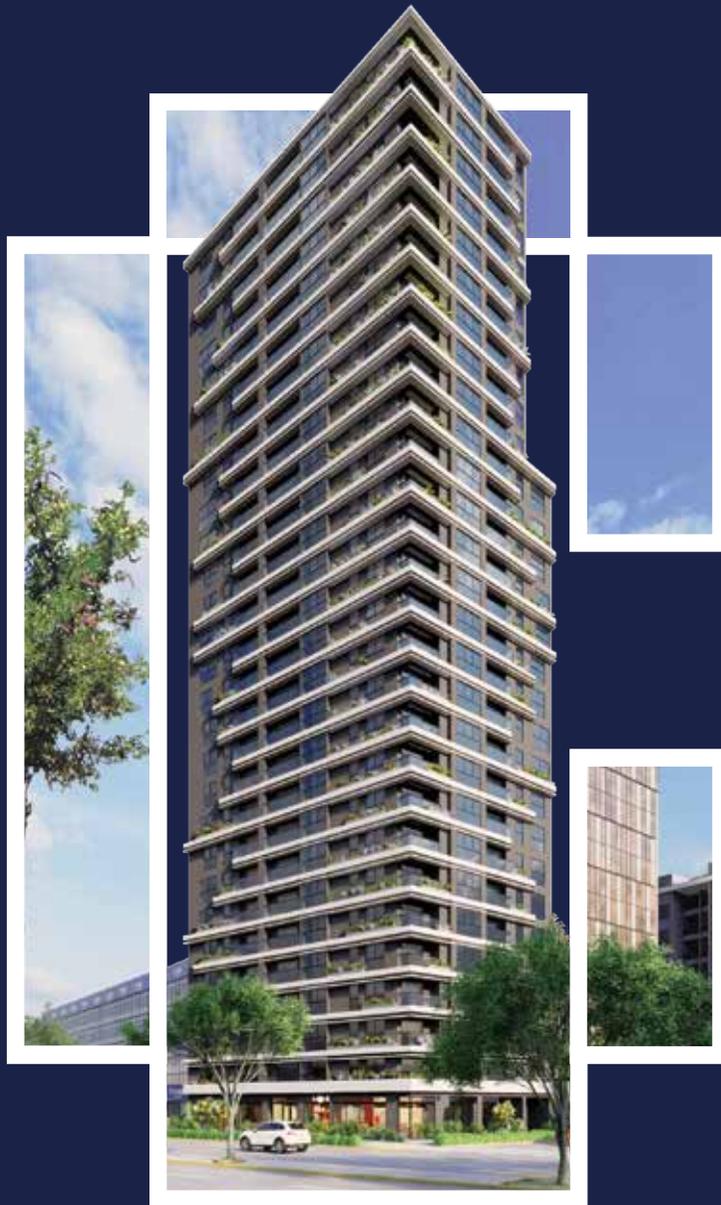


CANAVAL185



CANAVAL185

EL LUGAR QUE ELIGES PARA
VIVIR TIENE QUE HACER MATCH
CONTIGO, CON TU ESTILO, TUS
ÉXITOS, TUS PLANES.

DONDE VIVAS, DEBE TENER EL
VALOR DE LO TUYO.

VIVE EN EL CENTRO FINANCIERO
DE SAN ISIDRO Y CONSIGUE LO
INVALUABLE.



—  —

**LO INVALUABLE,
ES INCOMPARABLE
Y ESTÁ HECHO
PARA TI.**

—





“NO SOLO ENTREGAMOS UN INMUEBLE, SOMOS UN VEHÍCULO A TRAVÉS DEL CUAL EL ESFUERZO Y EL TRABAJO DE NUESTROS CLIENTES, SE TANGIBILIZA”



CONTAMOS CON EL RESPALDO DE



**ECHEVERRIA
IZQUIERDO**



**EXPERIENCIA
MÁS DE
40
AÑOS**



PRESENCIA INTERNACIONAL EN:
PERÚ, CHILE, ARGENTINA,
COLOMBIA, BOLIVIA Y BRASIL



DECISIÓN ESTRATÉGICA:
CERTIFICACIÓN CON LA
CLASIFICACIÓN DE RIESGO
BBB+

CERCA DE TODO



OFICINAS Y HOTEL

- 1. Profuturo AFP
- 2. Movistar
- 3. Pacífico Seguros
- 4. Entel
- 5. Claro
- 6. The Westin Lima
- 7. Sunat
- 8. Sura
- 9. Notarías
- 10. La Positiva



RESTAURANTES Y CAFÉS

- 1. Caravana
- 2. Embarcadero 41
- 3. Starbucks
- 4. La Carreta
- 5. Barrio
- 6. Maras
- 7. San Antonio
- 8. Dunkin Donuts
- 9. Bambos



BANCOS

- 1. Banco Scotiabank
- 2. Banco BCP
- 3. Banco Interbank
- 4. BBVA Continental
- 5. Banco Citibank
- 6. Banco Ripley
- 7. Banco Falabella
- 8. Dinners Club



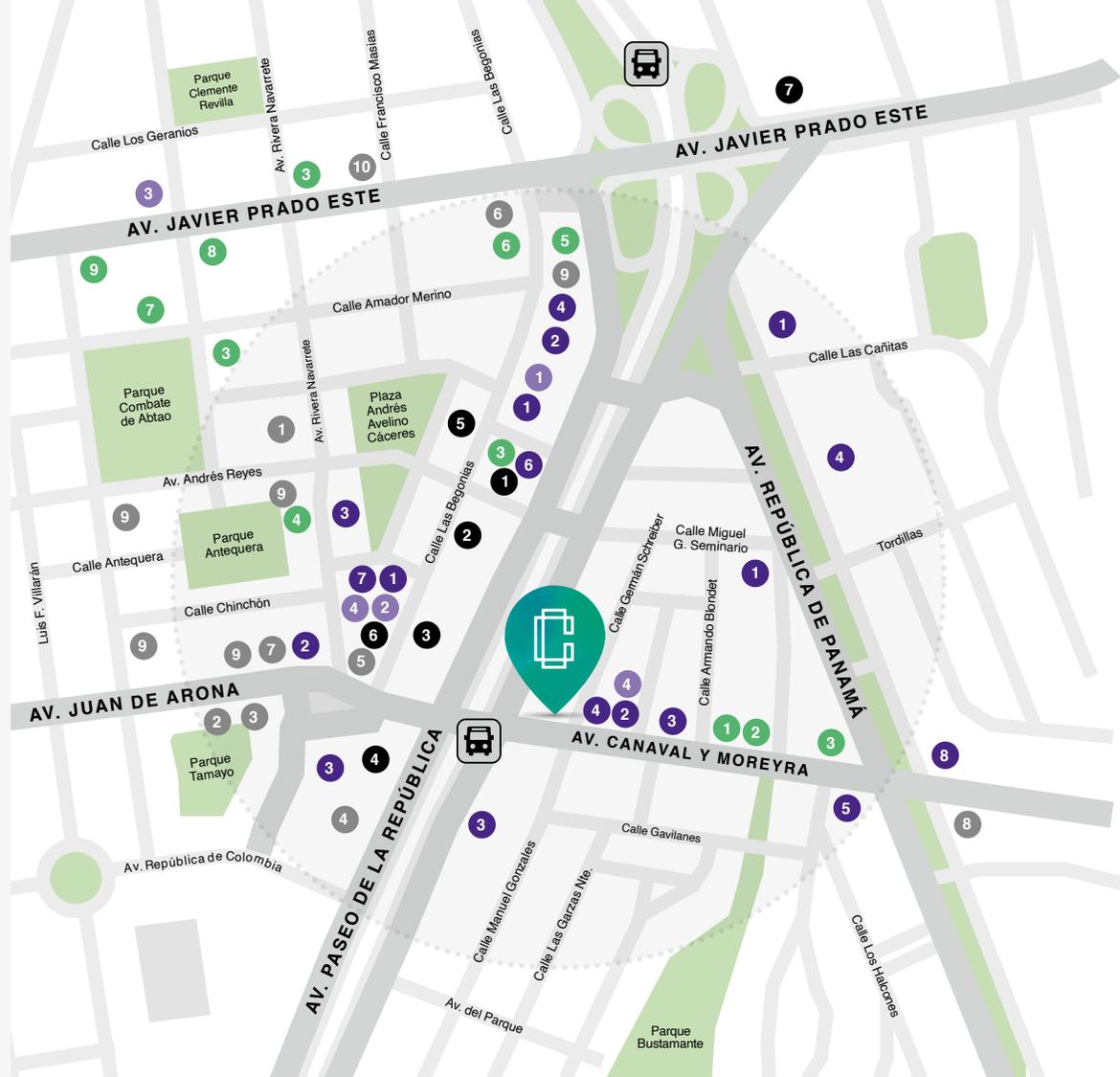
COMERCIOS

- 1. Ripley
- 2. Saga Falabella
- 3. Tottus
- 4. Plaza Vea
- 5. Zara
- 6. Casa Ideas
- 7. Sodimac



SALUD

- 1. Clínica Internacional
- 2. Ópticas GMO
- 3. Clínica Javier Prado
- 4. Farmacias
- 5. Clínica Ricardo Palma



Av. Canaval y Moreyra 185 - San Isidro

ÁREAS COMUNES

PLANTA 1ER. NIVEL

- 1** LOBBY
- 2** SUM
- 3** HALL DE ASCENSORES
- 4** GYM
- 5** COWORKING
- 6** SSHH
- 7** INGRESO PEATONAL
- 8** INGRESO VEHICULAR



LOBBY



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.





COWORKING



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



GYM



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



ÁREAS COMUNES

PLANTA AZOTEA

- 1 HALL DE ASCENSORES
- 2 BAR
- 3 ROOFTOP
- 4 TERRAZA CON PARRILLA
- 5 SSHH
- 6 ESTACIÓN ACELEROMETRICA



ROOFTOP BAR 185



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



ROOFTOP BAR 185

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



TERRAZA CON PARRILLA



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



LOFT

TIPO 1 LOFT

ÁREA TOTAL

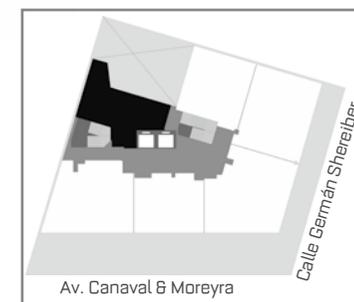
46.12M²

DORMITORIO INTEGRADO
COCINA ABIERTA
CENTRO DE LAVADO



DEPARTAMENTOS

201	501	801	1101	1401	1701	2001	2301	2601
301	601	901	1201	1501	1801	2101	2401	2701
401	701	1001	1301	1601	1901	2201	2501	2801



TIPO 3 LOFT

ÁREA TOTAL

45M²

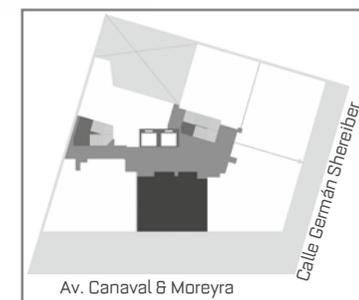
- DORMITORIO INTEGRADO
- COCINA ABIERTA
- CENTRO DE LAVADO
- BALCÓN



VISTA EXTERIOR

DEPARTAMENTOS

203	503	803	1103	1403	1703	2003	2303	2603
303	603	903	1203	1503	1803	2103	2403	2703
403	703	1003	1303	1603	1903	2203	2503	2803



SALA



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



ONE

TIPO 6 ÚNICO

ÁREA TOTAL

49.31M²

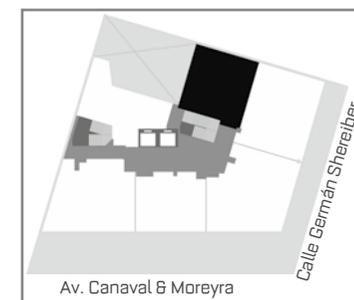
- 1 DORMITORIO
- WALK IN CLOSET
- COCINA ABIERTA
- CENTRO DE LAVADO
- BALCÓN

VISTA INTERIOR



DEPARTAMENTOS

206	506	806	1106
306	606	906	
406	706	1006	



TIPO 8 ÚNICO

ÁREA TOTAL

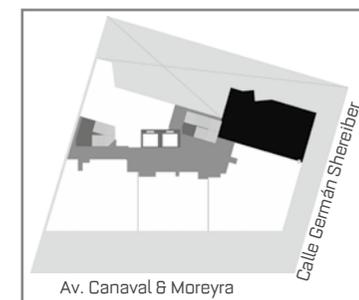
51.91M²

DORMITORIO
COCINA ABIERTA
CENTRO DE LAVADO
BALCÓN



DEPARTAMENTOS

2005	2305	2605
2105	2405	2705
2205	2505	2805



DORMITORIO PRINCIPAL



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



D Ú O

DORMITORIO



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



TIPO 2 DÚO

ÁREA TOTAL

61.24M²

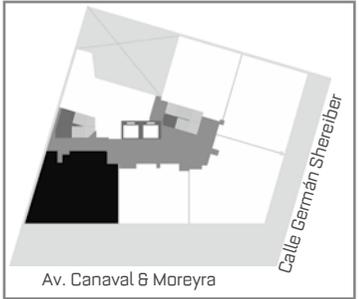
- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CENTRO DE LAVADO
- BALCÓN



VISTA EXTERIOR

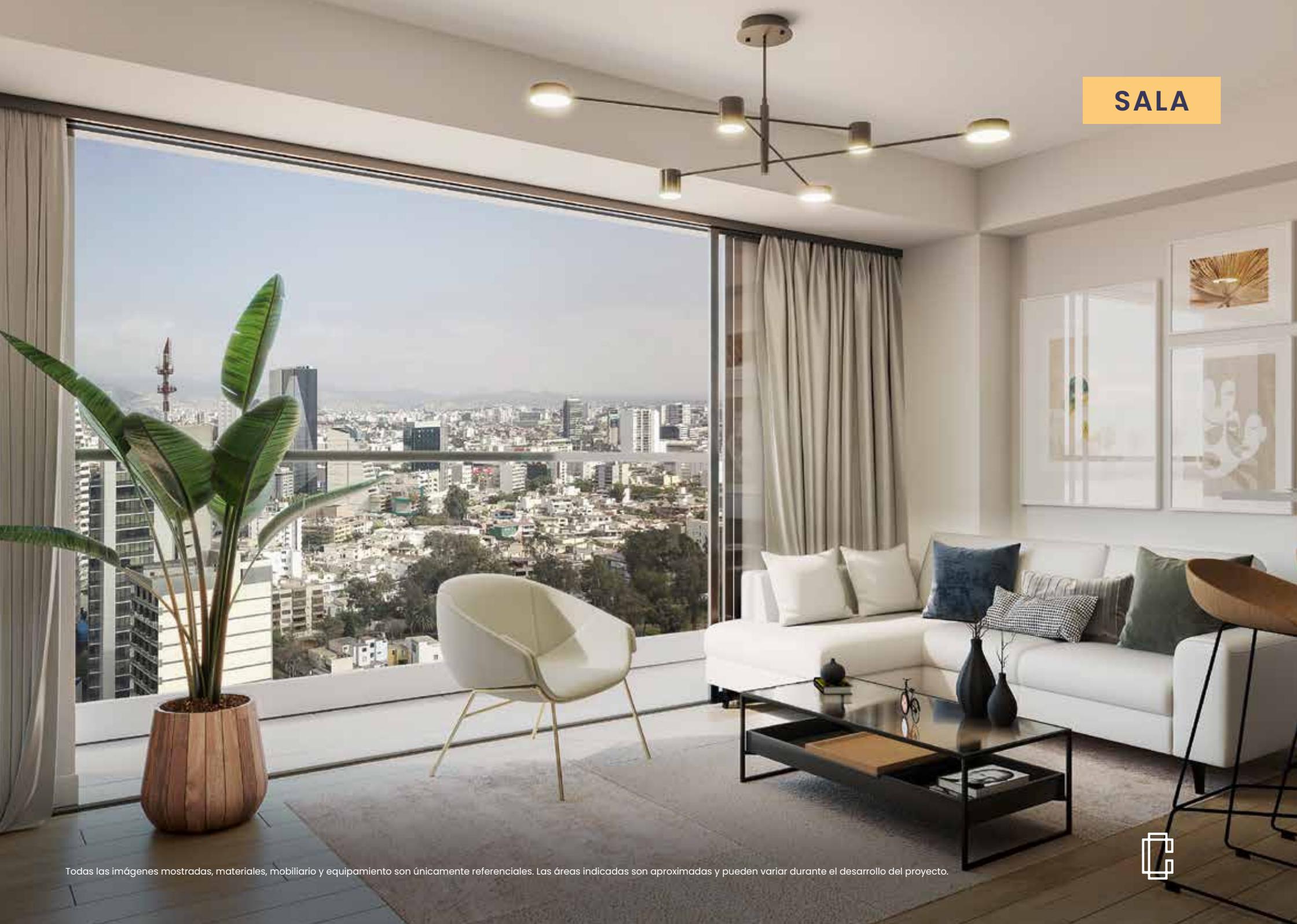
DEPARTAMENTOS

202	502	802	1102	1402	1702	2002	2302	2602
302	602	902	1202	1502	1802	2102	2402	2702
402	702	1002	1302	1602	1902	2202	2502	2802



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto
 Nota: La jardinería varía según el piso.

SALA



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



TIPO 4 DÚO

ÁREA TOTAL

64.28M²

- 2 DORMITORIOS
- WALK IN CLOSET EN DORMITORIO PRINCIPAL
- COCINA ABIERTA
- CENTRO DE LAVADO
- BALCÓN

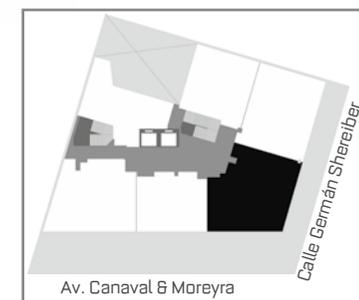


VISTA EXTERIOR

VISTA EXTERIOR

DEPARTAMENTOS

204	504	804	1104	1404	1704	2004	2304	2604
304	604	904	1204	1504	1804	2104	2404	2704
404	704	1004	1304	1604	1904	2204	2504	2804



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto
 Nota: La jardinería varía según el piso.

SALA



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



TIPO 5 DÚO

ÁREA TOTAL

60.57M²

- 2 DORMITORIOS
- WALK IN CLOSET EN DORMITORIO PRINCIPAL
- COCINA ABIERTA
- CENTRO DE LAVADO
- BALCÓN

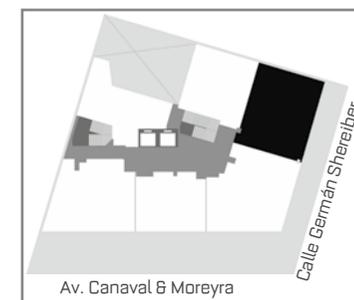


VISTA EXTERIOR

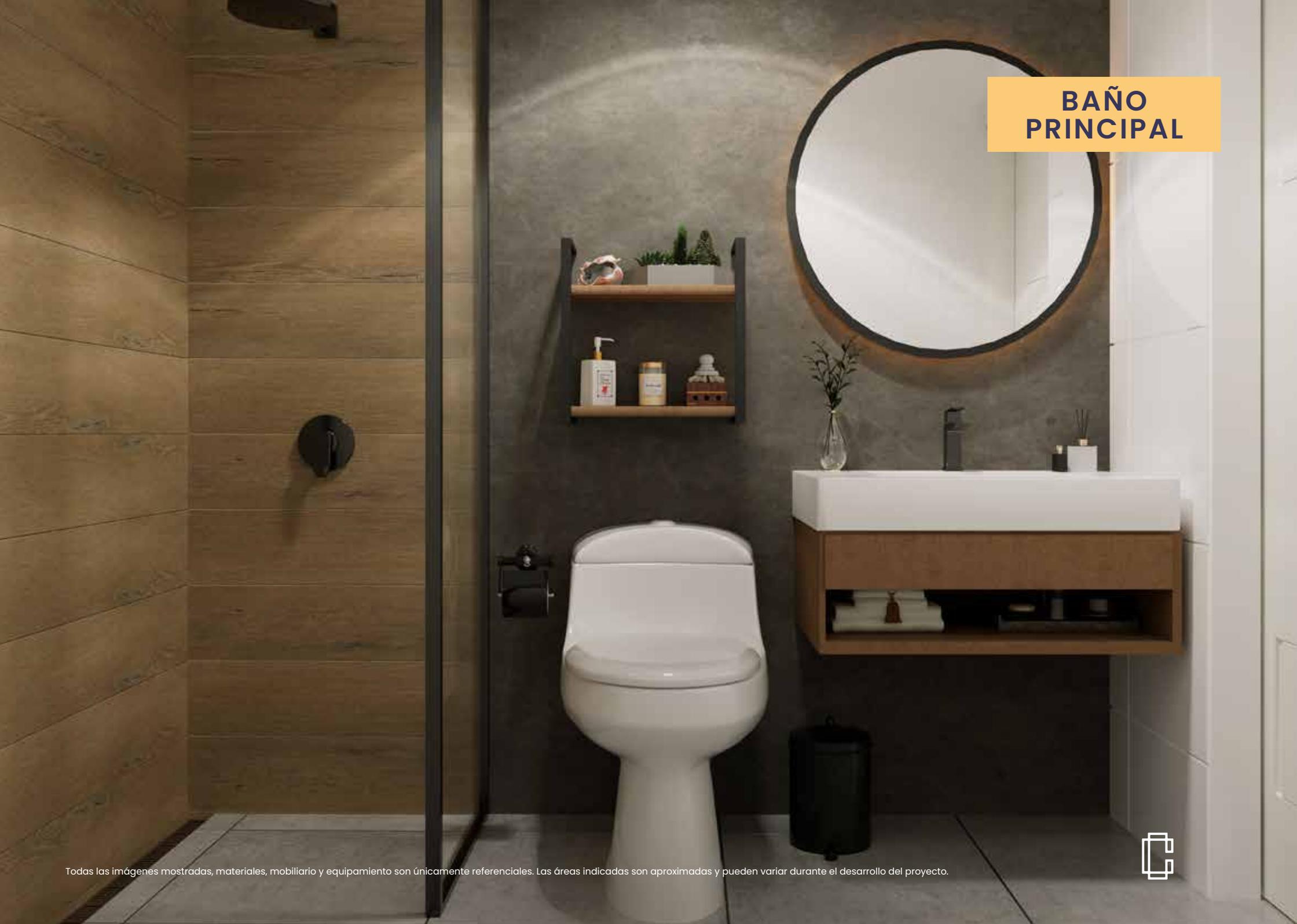
DEPARTAMENTOS

205	505	805	1105	1405
305	605	905	1205	1505*
405	705	1005	1305*	

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto
 *Los departamentos 1305 y 1505 tienen una variación de medida de 2.2 metros más.
 Nota: La jardinería varía según el piso.



BAÑO PRINCIPAL



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



TIPO 7 DÚO

ÁREA TOTAL

73.88M²

2 DORMITORIOS
COCINA ABIERTA
CENTRO DE LAVADO
BALCÓN

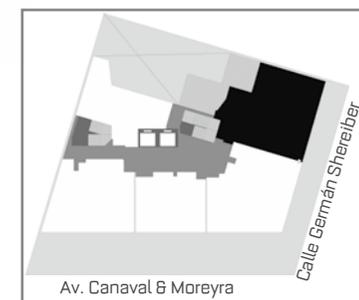


VISTA INTERIOR

VISTA EXTERIOR

DEPARTAMENTOS

1605 1905
1705
1805



DORMITORIO PRINCIPAL



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



DÚPLEX

TIPO 9 DÚPLEX

1ER NIVEL

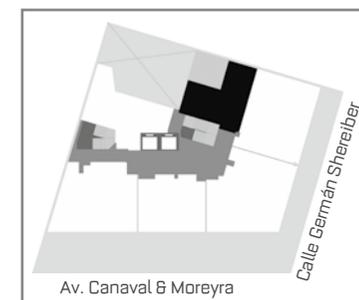
ÁREA TOTAL

74.70M²

2 DORMITORIOS
COCINA CERRADA
CENTRO DE LAVADO

DEPARTAMENTOS

1206



TIPO 9 DÚPLEX

2DO NIVEL

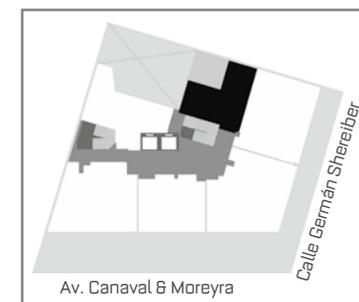
ÁREA TOTAL

74.70M²

2 DORMITORIOS
COCINA CERRADA
CENTRO DE LAVADO

DEPARTAMENTOS

1206



TIPO 9 DÚPLEX

1ER NIVEL

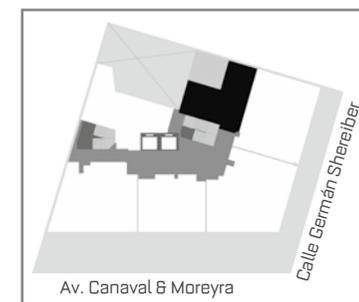
ÁREA TOTAL

74.52M²

2 DORMITORIOS
COCINA CERRADA
CENTRO DE LAVADO

DEPARTAMENTOS

1406



TIPO 9 DÚPLEX

2DO NIVEL

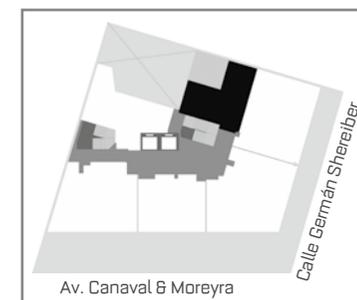
ÁREA TOTAL

74.52M²

2 DORMITORIOS
COCINA CERRADA
CENTRO DE LAVADO

DEPARTAMENTOS

1406



COCINA ABIERTA



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS



1

2

3

4

5

6

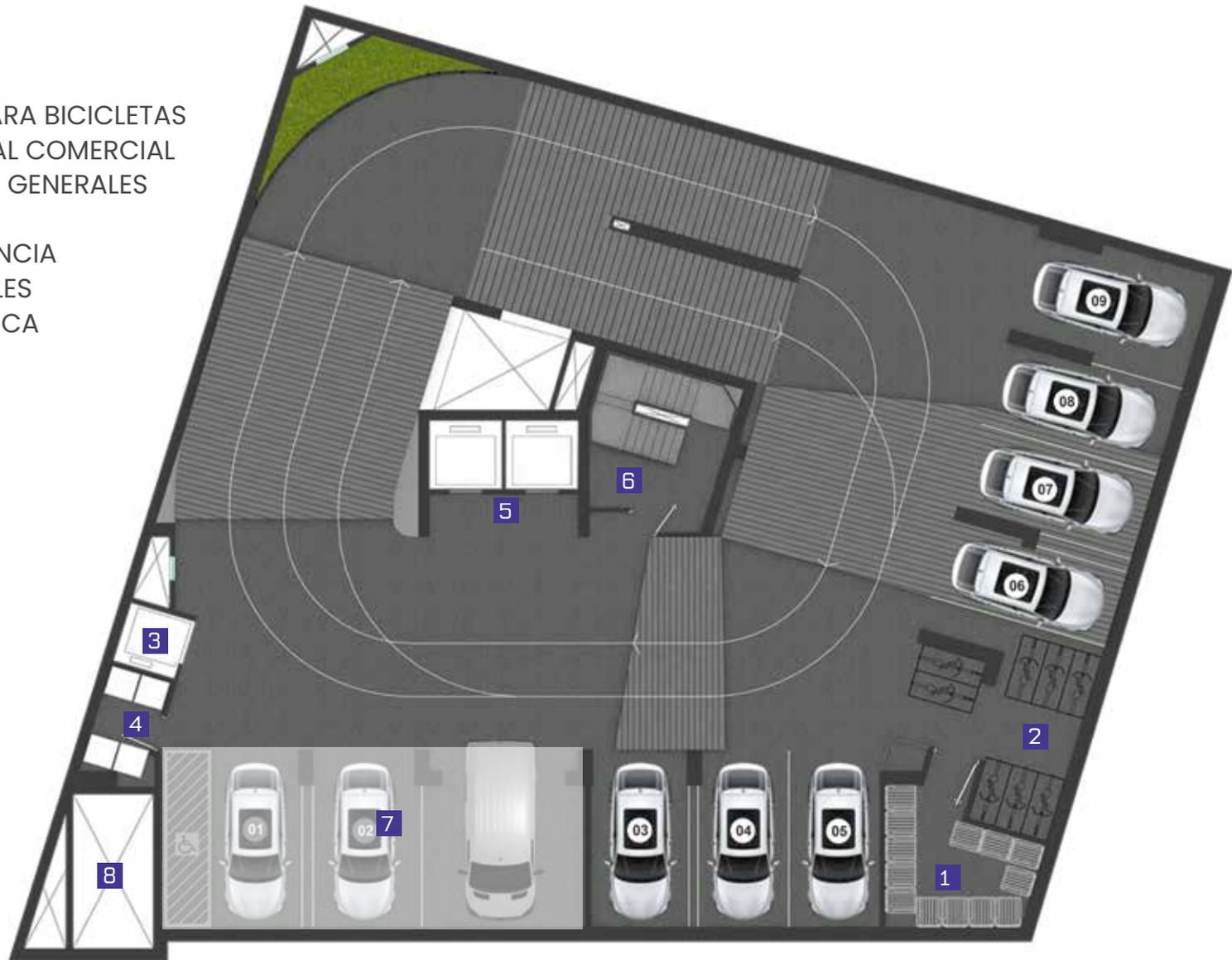
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



SÓTANO 1

ESTACIONAMIENTOS Y DEPÓSITOS

1. CUARTO DE ACOPIO
2. ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS
3. MONTACARGA - LOCAL COMERCIAL
4. CUARTO DE TABLEROS GENERALES
5. HALL ASCENSORES
6. ESCALERA DE EMERGENCIA
7. ESPACIOS COMERCIALES
8. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA

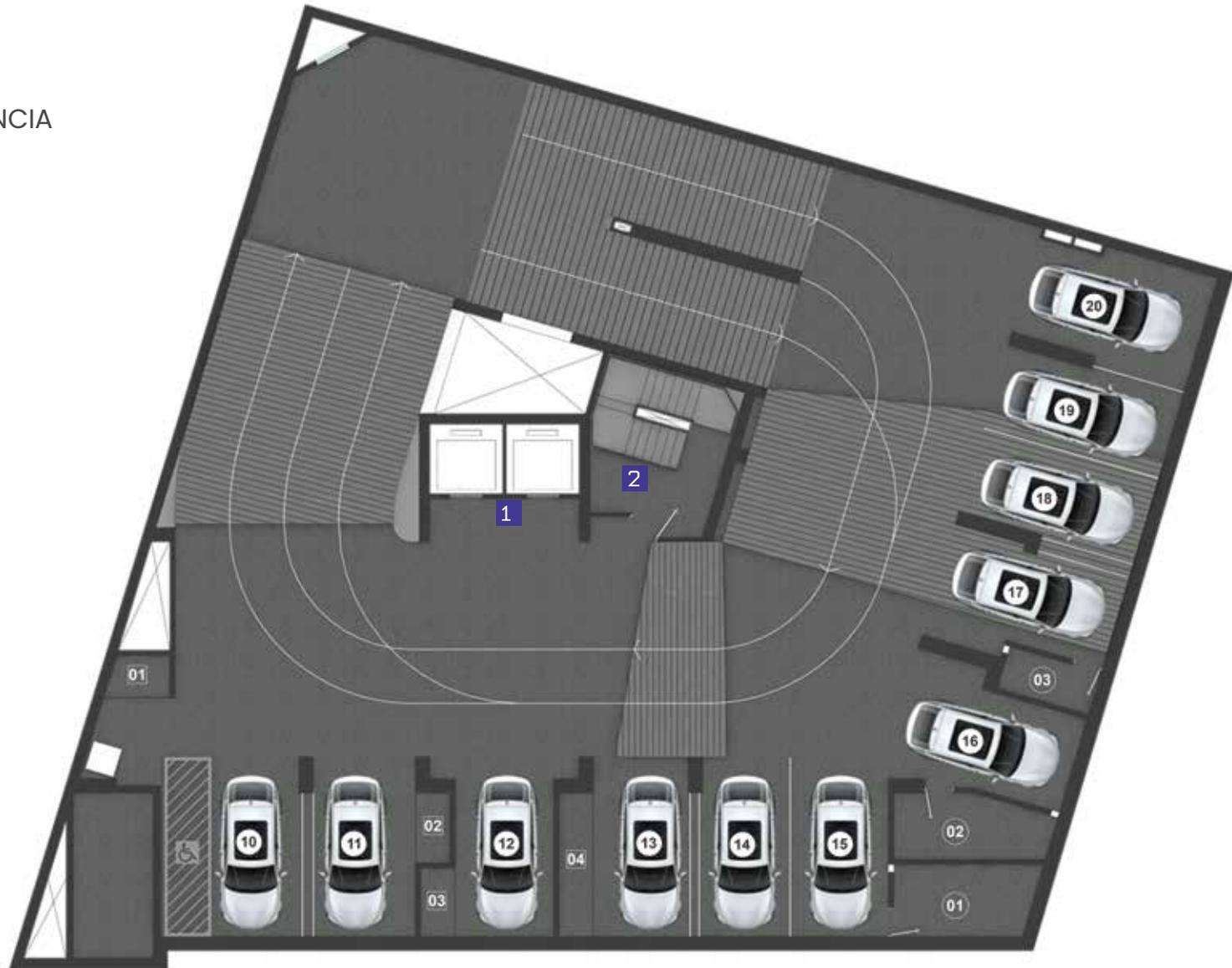


Todas las imágenes mostradas, materiales y equipamiento son únicamente referenciales. La áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

SÓTANO 2

ESTACIONAMIENTOS Y DEPÓSITOS

- 1. HALL ASCENSORES
- 2. ESCALERA DE EMERGENCIA

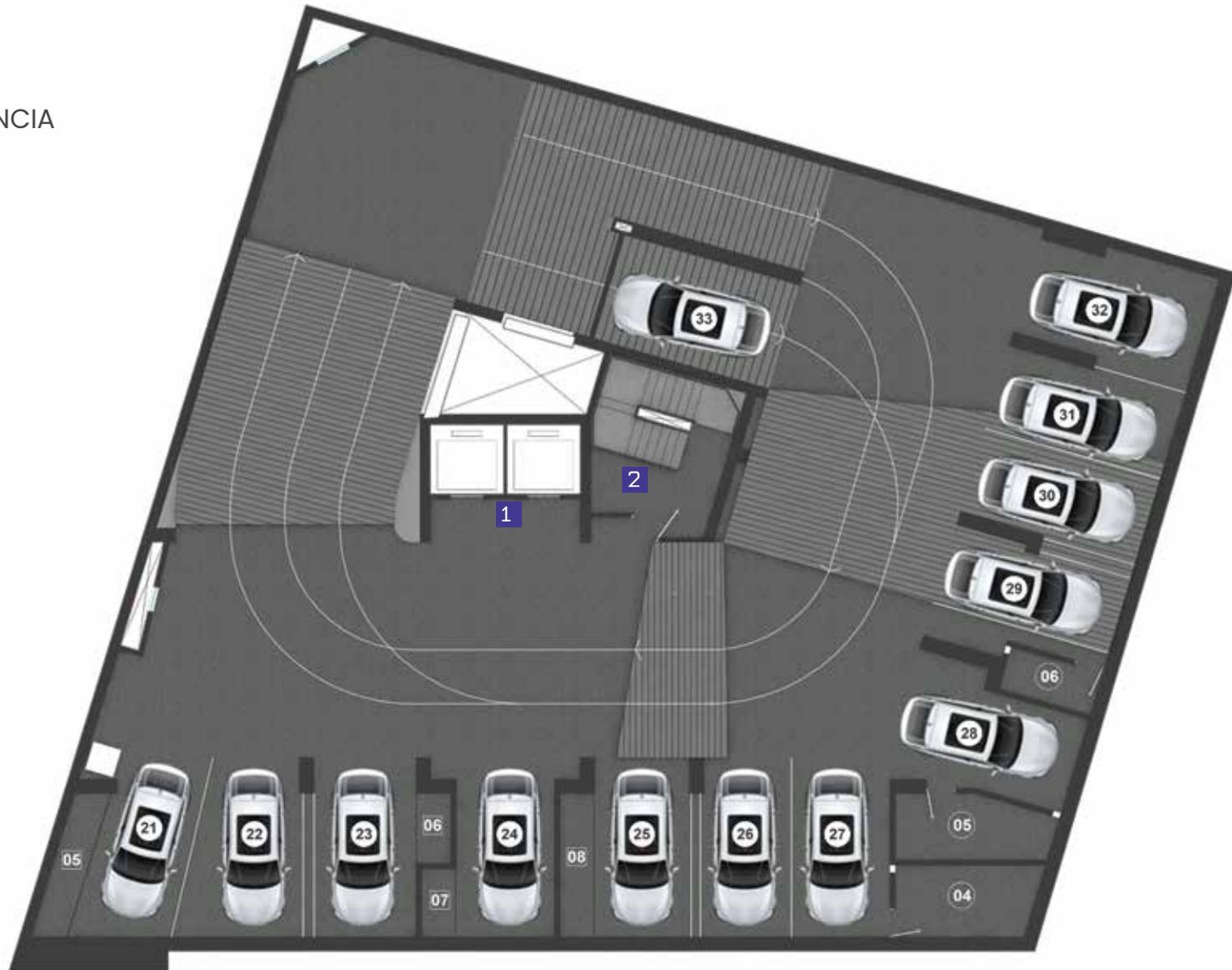


Todas las imágenes mostradas, materiales y equipamiento son únicamente referenciales. La áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

SÓTANO 3

ESTACIONAMIENTOS Y DEPÓSITOS

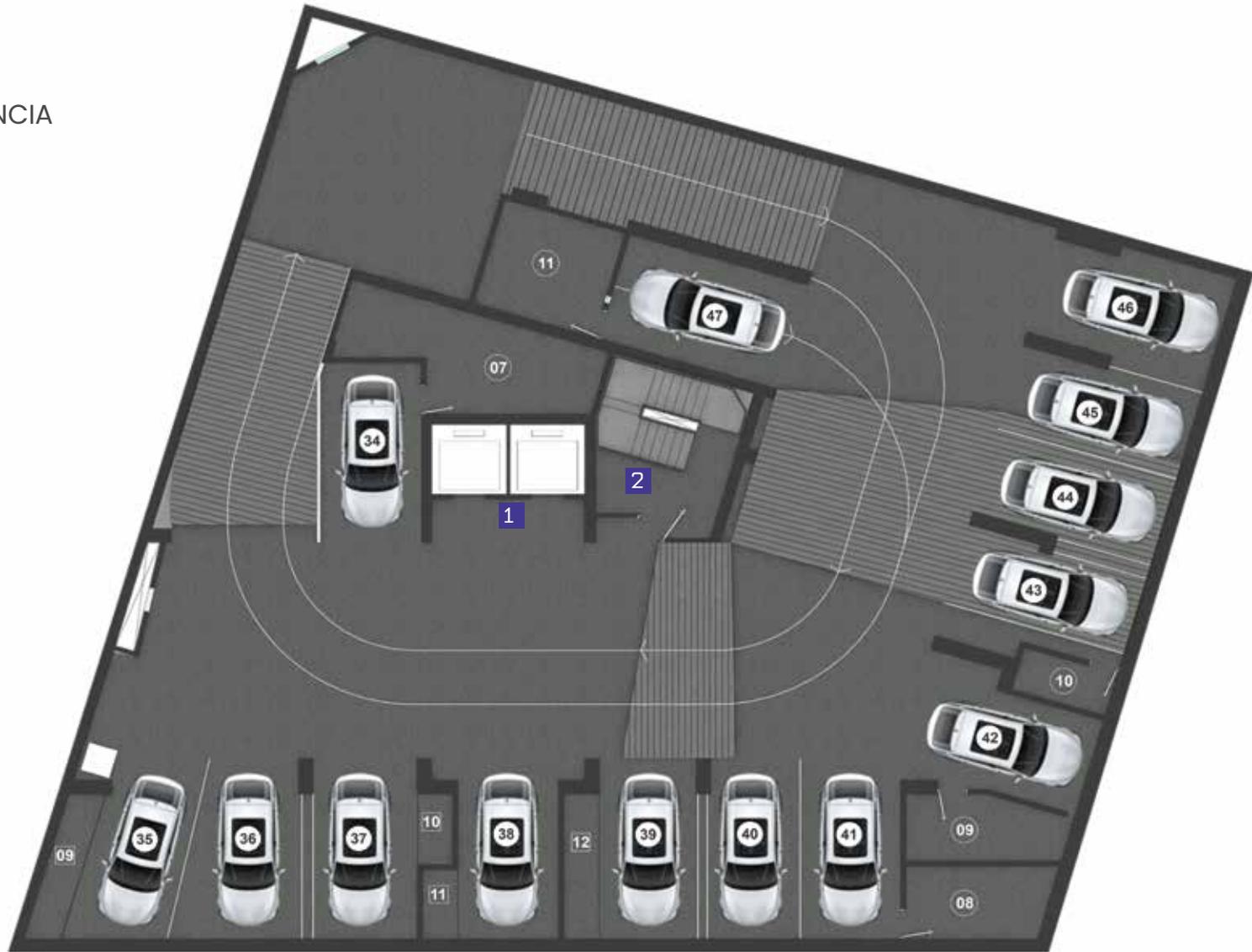
- 1. HALL ASCENSORES
- 2. ESCALERA DE EMERGENCIA



SÓTANO 4

ESTACIONAMIENTOS Y DEPÓSITOS

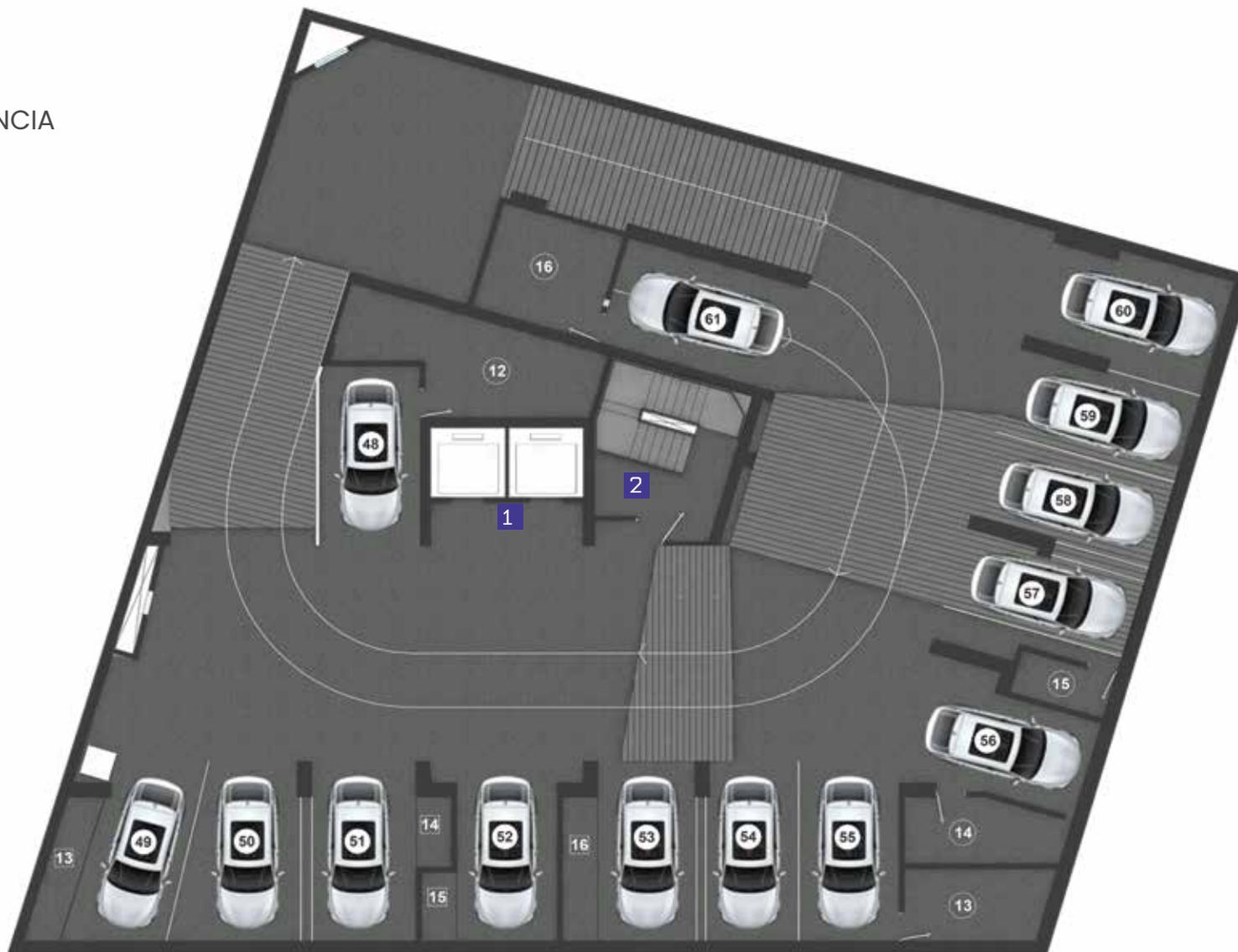
- 1. HALL ASCENSORES
- 2. ESCALERA DE EMERGENCIA



SÓTANO 5

ESTACIONAMIENTOS Y DEPÓSITOS

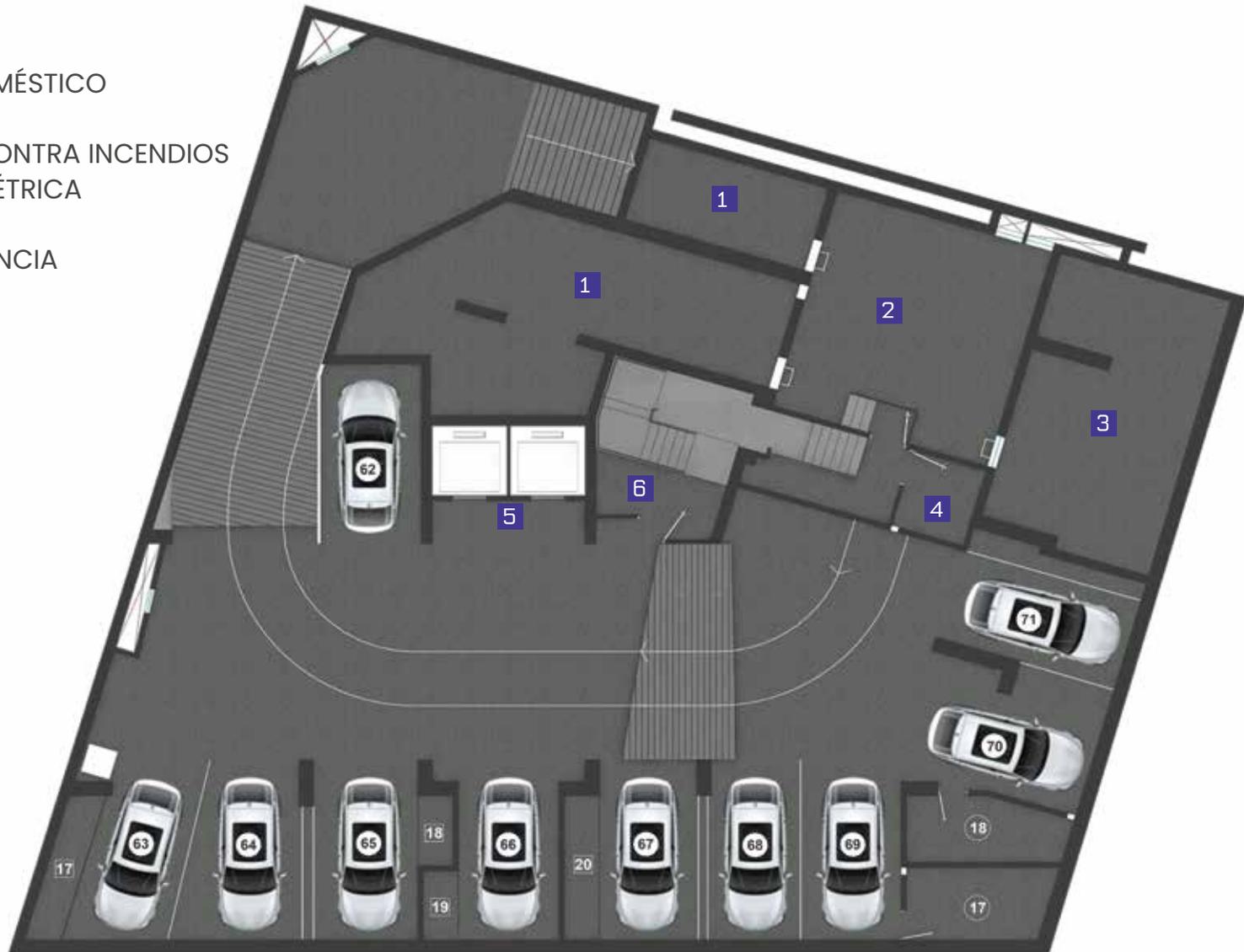
- 1. HALL ASCENSORES
- 2. ESCALERA DE EMERGENCIA



SÓTANO 6

ESTACIONAMIENTOS Y DEPÓSITOS

1. CISTERNA DE USO DOMÉSTICO
2. CUARTO DE BOMBAS
3. CISTERNA DE AGUA CONTRA INCENDIOS
4. ESTACIÓN ACCELEROMÉTRICA
5. HALL ASCENSORES
6. ESCALERA DE EMERGENCIA





Más información en:
canaval185.pe

Síguenos en:

