

CANAVAL185



CANAVAL185

San Isidro

EL LUGAR QUE ELIGES PARA VIVIR TIENE QUE HACER
MATCH CONTIGO, CON TU ESTILO, TUS ÉXITOS, TUS PLANES.

VIVE EN EL CENTRO FINANCIERO DE SAN ISIDRO Y
CONSIGUE LO INVALUABLE.

Ya lograste las metas que te propusiste, es momento de seguir avanzando.

Múdate a Canaval 185, sé vecino del Centro Financiero y crece.



CERCA DE TODO



OFICINAS Y HOTEL

- | | |
|---------------------|--------------------|
| 1. Profuturo AFP | 6. The Westin Lima |
| 2. Movistar | 7. Sunat |
| 3. Pacífico Seguros | 8. Sura |
| 4. Entel | 9. Notarías |
| 5. Claro | 10. La Positiva |



RESTAURANTES Y CAFÉS

- | | |
|-------------------|------------------|
| 1. Caravana | 6. Maras |
| 2. Embarcadero 41 | 7. San Antonio |
| 3. Starbucks | 8. Dunkin Donuts |
| 4. La Carreta | 9. Bombos |
| 5. Barrio | |



BANCOS

- | | |
|---------------------|--------------------|
| 1. Banco Scotiabank | 5. Banco Citibank |
| 2. Banco BCP | 6. Banco Ripley |
| 3. Banco Interbank | 7. Banco Falabella |
| 4. BBVA Continental | 8. Dinners Club |



COMERCIOS

- | | |
|-------------------|---------------|
| 1. Ripley | 5. Zara |
| 2. Saga Falabella | 6. Casa Ideas |
| 3. Tottus | 7. Sodimac |
| 4. Plaza Vea | |



SALUD

- | |
|--------------------------|
| 1. Clínica Internacional |
| 2. Ópticas GMO |
| 3. Clínica Javier Prado |
| 4. Farmacias |
| 5. Clínica Ricardo Palma |



PARQUE

- | | |
|---------------------|---------------------------|
| 1. Clemente Revilla | 5. Andrés Avelino Cáceres |
| 2. Combate de Abtao | 6. Bustamante |
| 3. Antequera | |
| 4. Tamayo | |



Av. Canaval y Moreyra 185 - San Isidro



EMPIEZA TU DÍA
TROTANDO Y
ESCUCHANDO LA
MÚSICA QUE TE GUSTA.

MANTENERSE CONECTADO CON LA
NATURALEZA ES ESTAR ACTIVO.





NUESTROS BENEFICIOS



Canaval 185 cuenta con la certificación EDGE

Esto significa que la eficiencia en diseño y elementos constructivos está garantizada.



* Departamentos preparados con punto de aire acondicionado



* Sensores de movimiento en áreas comunes



* Sanitarios ahorradores



* Riego tecnificado en áreas verdes de áreas comunes



* Gran porcentaje de áreas verdes



* Griferías ahorradoras



* Luminarias LED en áreas comunes



* Cargadores para autos eléctricos

*No todos los estacionamientos están preparados para cargadores de autos eléctricos. El riego tecnificado es para las áreas verdes de las diferentes áreas comunes del proyecto. El punto de A/C es un punto por departamento ya previsto para un equipo de tipo Split de 12,000 BTU , dejando su condensador en el balcón o rackeado según la tipología.

LOBBY

Disfruta del confort y la elegancia de un diseño inteligente.



Tienes que cerrar un negocio importante, recibir a un posible socio, no te preocupes.
El salón de usos múltiples está diseñado y pensado para esos momentos trascendentales.

ROOFTOP BAR 185



De lunes a viernes los días en Lima suelen ser intensos, haz una pausa y disfruta de un momento para relajarte y tomarte un trago con una gran vista de la ciudad.

TERRAZA CON PARRILLA



Los fines de semana con olor a carbón, carnes, vino y amigos siempre saben mejor.
Contamos con 3 áreas de terraza y parrilla totalmente equipadas.

GYM

Una mente despejada y enfocada toma buenas decisiones.
Ejercita mente y cuerpo en el gym de Canaval 185.



COWORKING

El mundo cambió, ahora el trabajo remoto es una posibilidad para todos. Hemos pensado en ello y te brindamos un coworking para esos días que trabajas desde casa.

COCINA ABIERTA

La cocina totalmente equipada cuenta con excelentes acabados que realzan su moderno diseño. El tablero de cocina de cuarzo blanco en combinación con el color gris del mueble transmite elegancia y sofisticación. Además, el salpicadero con look brick blanco y las griferías monocomando en color negro aportan un estilo único al espacio. La combinación de todos estos detalles ofrecen una cocina estética y moderna.



Las amplias ventanas y mamparas con perfilera color grafito permiten que la luz natural ingrese a los espacios del departamento creando una sensación de amplitud y confort. Además, cada departamento cuenta con un punto para la instalación de aire acondicionado. Canaval se presenta como un proyecto que conjuga diseño, funcionalidad y comodidad.

DORMITORIO PRINCIPAL



Los ambientes principales de los departamentos están revestidos con piso de gres porcelánico con look madera. Este acabado además de brindar calidez es resistente al agua y garantiza una apariencia impecable a lo largo del tiempo debido a su fácil y práctico mantenimiento.



MÚDATE A CANAVAL 185
Y SÉ VECINO DEL
CENTRO FINANCIERO
DONDE SE TOMAN
GRANDES DECISIONES.

Los baños cuentan con griferías de color negro que les da un toque diferente a estos espacios. Así como nos preocupamos por los acabados y diseño, nos parece muy importante el medio ambiente, y por esa razón tanto los sanitarios como las griferías cuentan con certificación de consumo de agua ahorrador.

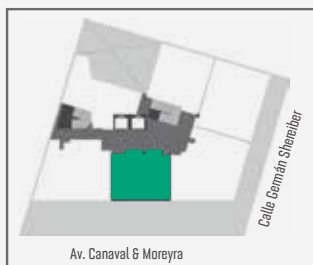


LOFT



VISTA EXTERIOR

TIPO 3 LOFT



ÁREA TOTAL

45M²

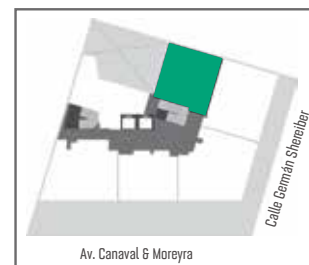
DORMITORIO INTEGRADO
COCINA ABIERTA
CENTRO DE LAVADO
BALCÓN
WALKING CLOSET

ÚNICO



VISTA INTERIOR

TIPO 6 ÚNICO



ÁREA TOTAL

49.31M²

DORMITORIO
WALK IN CLOSET
COCINA ABIERTA
CENTRO DE LAVADO

DÚO

DÚO

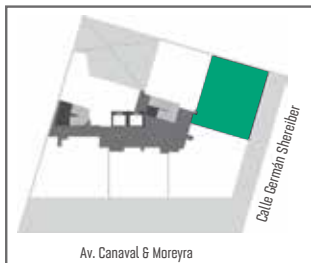


TIPO 5 DÚO

ÁREA TOTAL

60.57M²

2 DORMITORIOS
WALK IN CLOSET
COCINA ABIERTA
CENTRO DE LAVADO
BALCÓN

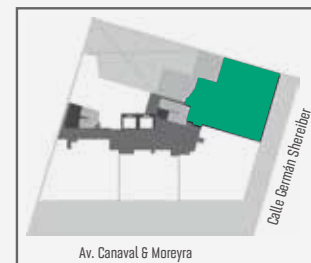


TIPO 7 DÚO

ÁREA TOTAL

73.88M²

2 DORMITORIOS
COCINA ABIERTA
CENTRO DE LAVADO
BALCÓN





“NO SOLO ENTREGAMOS UN INMUEBLE, SOMOS UN VEHÍCULO A TRAVÉS DEL CUAL EL ESFUERZO Y EL TRABAJO DE NUESTROS CLIENTES, SE TANGIBILIZA”



CONTAMOS CON EL RESPALDO DE



**ECHEVERRIA
IZQUIERDO**



**EXPERIENCIA
MÁS DE
40
AÑOS**



PRESENCIA INTERNACIONAL EN:
PERÚ, CHILE, ARGENTINA,
COLOMBIA, BOLIVIA Y BRASIL



DECISIÓN ESTRATÉGICA:
CERTIFICACIÓN CON LA
CLASIFICACIÓN DE RIESGO
BBB+

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



Más información en:

senda.pe



Síguenos en:

