



UNA VISIÓN **ILIMITADA**

CONTAMOS CON EL RESPALDO DE:

**ECHEVERRIA
IZQUIERDO**



Experiencia: más de 40 años



Presencia internacional
en: Perú, Chile, Argentina,
Colombia, Bolivia y Brasil



Decisión estratégica:
certificación con la
clasificación de riesgo bbb+



"No solo entregamos un inmueble, somos un vehículo a través del cual el esfuerzo y el trabajo de nuestros clientes, se tangibiliza"



Edificio Met
La Victoria

2016



Edificio Fly
Jesús María

2016



Edificio Zentro
Jesús María

2016



Edificio Vemiá
Surco

2018



Edificio Side
Jesús María

2018



Edificio Audacity
La Victoria

2019



Proyecto Canaval 185
San Isidro

2020



Proyecto Lib
Surco

2021



Proyecto All
San Isidro

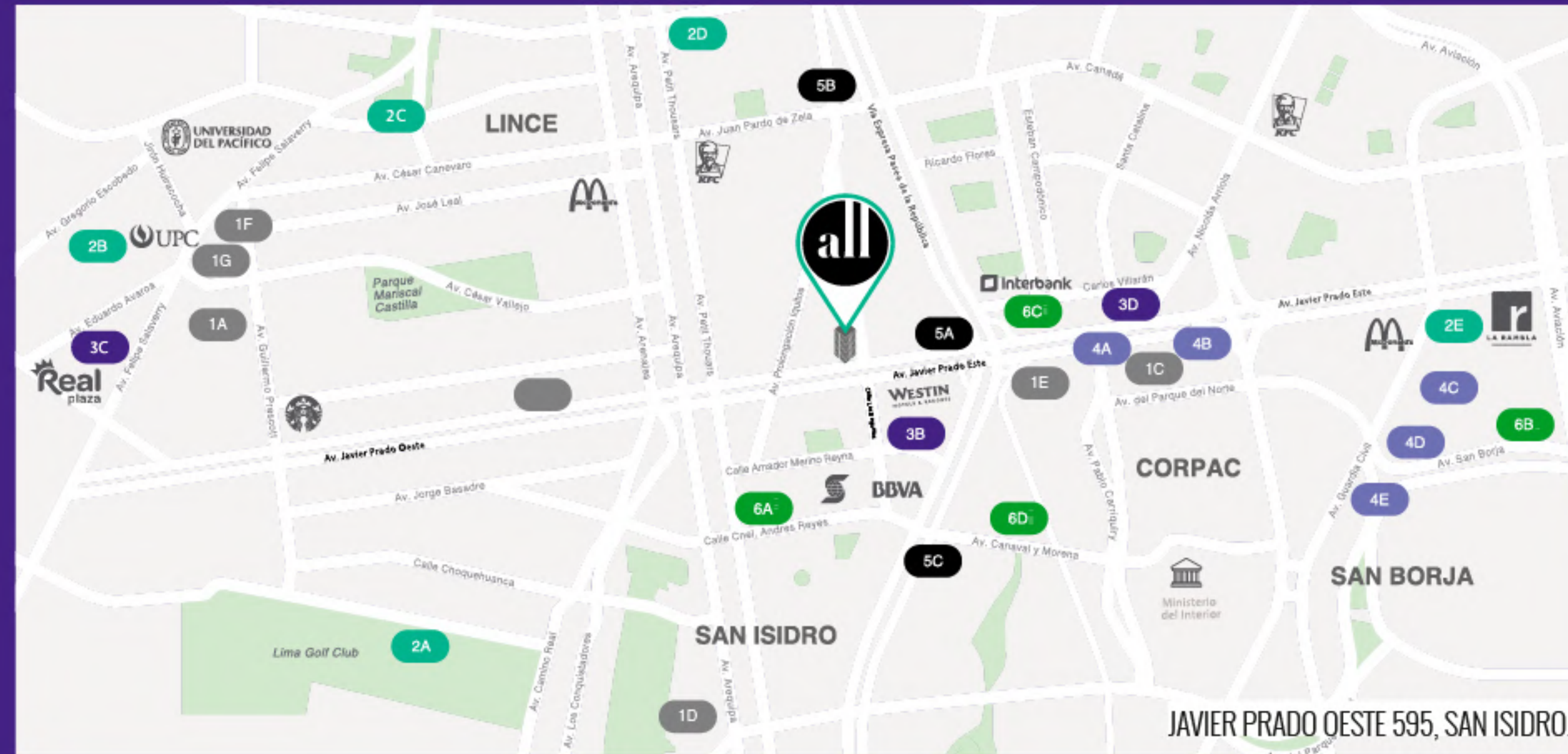
2022

**UNA VISIÓN
ILIMITADA,
ESA CON LA QUE
VES EL MUNDO,
SE COMPLETA EN**
SAN ISIDRO



VIVE EN SAN ISIDRO, **EL DISTRITO FINANCIERO** DE LIMA

UNA VISIÓN
ILIMITADA,
ESA CON LA QUE
VES EL MUNDO,
SE COMPLETA EN
SAN ISIDRO



JAVIER PRADO OESTE 595, SAN ISIDRO.

CENTRO DE ESTUDIO

- 1A Centro de Idiomas Universidad del Pacífico
- 1B Centro de Idiomas USMP
- 1C Instituto Educación Clínica Ricardo Palma
- 1D Universidad Inca Garcilaso de la Vega
- 1E Colegio San Agustín
- 1F Colegio Sophianum
- 1G UPC

CULTURA Y ENTRETENIMIENTO

- 2A Club Golf San Isidro
- 2B Centro Cultural Peruano Japonés
- 2C Law Tennis
- 2D Teatro Pirandello
- 2E Gold Gym

CENTROS COMERCIALES

- 3A Centro Comercial Camino Real
- 3B Saga Falabella / Ripley
- 3C Real Plaza Salaverry
- 3D Strip Center

CLÍNICAS

- 4A Clínica Ricardo Palma
- 4B Oftalmosalud
- 4C Clínica SANNA
- 4D Clínica Internacional
- 4E Oncosalud

CONECTIVIDAD

- 5A Metropolitano, Estación Javier Prado
- 5B Metropolitano, Estación Canadá
- 5C Metropolitano, Estación Canaval y Moreyra

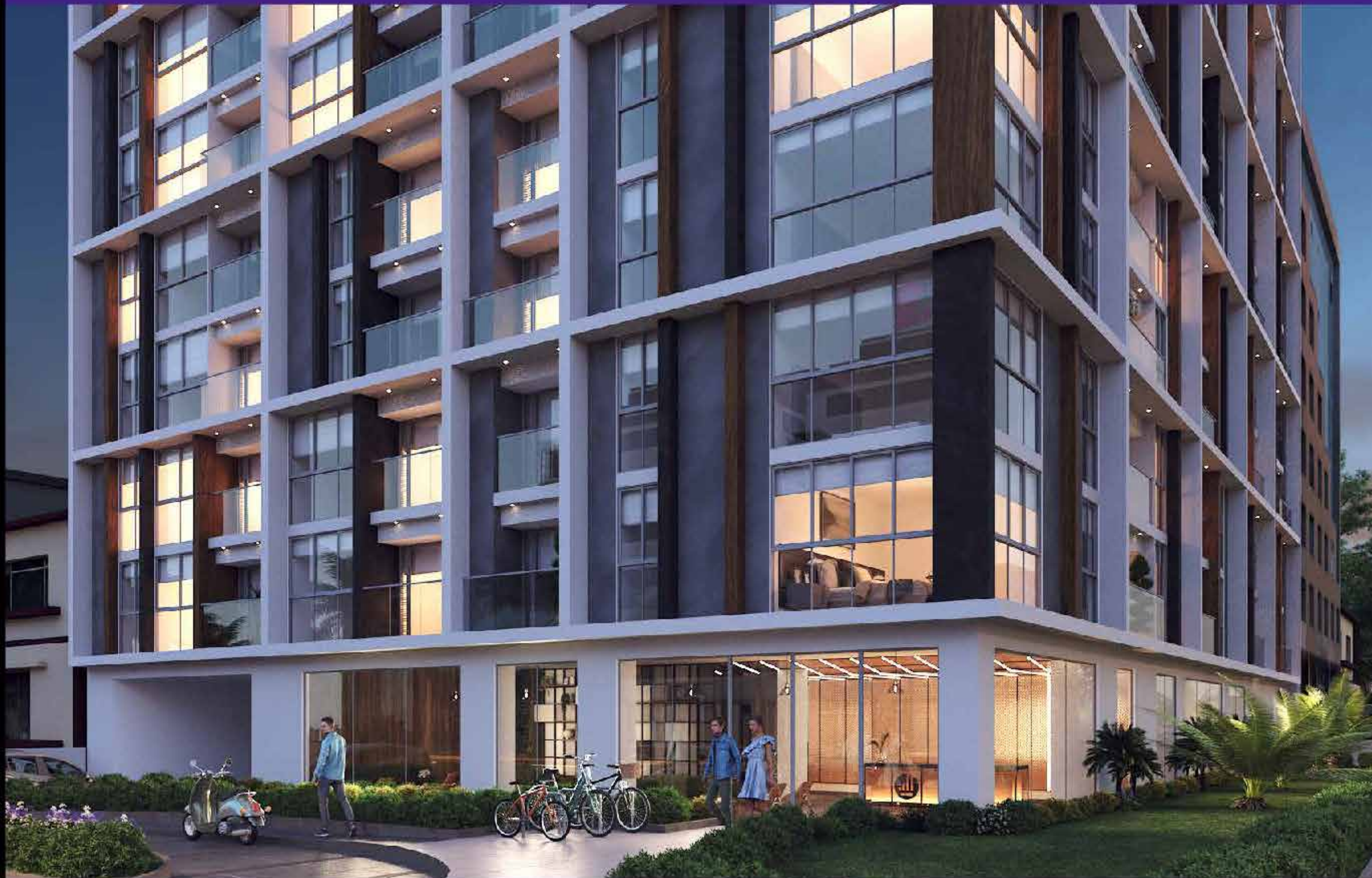
CENTRO FINANCIERO

- 6A San Isidro
- 6B San Borja
- 6C Torre Interbank
- 6D BCP

ARQUITECTURA
MODERNA



EXCELENTE UBICACIÓN



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

NO TE LIMITES **A DISFRUTARLO TODO**



MET

Clínica Ricardo Palma

Strip Center
Santa Catalina

Plaza Veá

Vía Expresa

Westin

Torre BBVA

Zona bancaria

Parque Combate de Abtao

Colegio San Agustín

Av. Canaval y Moreyra

VIVIR EN ALL SAN ISIDRO TE
PERMITE **DISFRUTAR MÁS**
Y CUIDAR EL PLANETA

EDIFICIO
ECO-AMIGA-



ÁREAS COMUNES



ESTACIONAMIENTO PARA
CARGA DE AUTO ELÉCTRICO*



SENSORES DE
MOVIMIENTO



RIEGO TECNIFICADO



LUMINARIAS LED



50% DE ÁREA VERDE



PISCINA



SALA DE
ENTRETENIMIENTO



ALL GYM



MASTER CHEFF



PET SHOWER



BIKE PARKING



LOBBY LOUNGE



GRILL SPOT



ROOFTOP BAR



LAUNDRY ROOM

DEPARTAMENTOS



GRIFERÍAS AHORRADORAS



SANITARIOS AHORRADORES

CARACTERÍSTICAS Y ATRIBUTOS

QUE NOS DISTINGUEN



EXCELENTE UBICACIÓN



FACHADA MODERNA



70 % DE DPTOS CON
VISTA EXTERIOR



BAHÍA DE INGRESO
VEHICULAR



ÁREA PARA
ADMINISTRACIÓN



SISTEMA CCTV



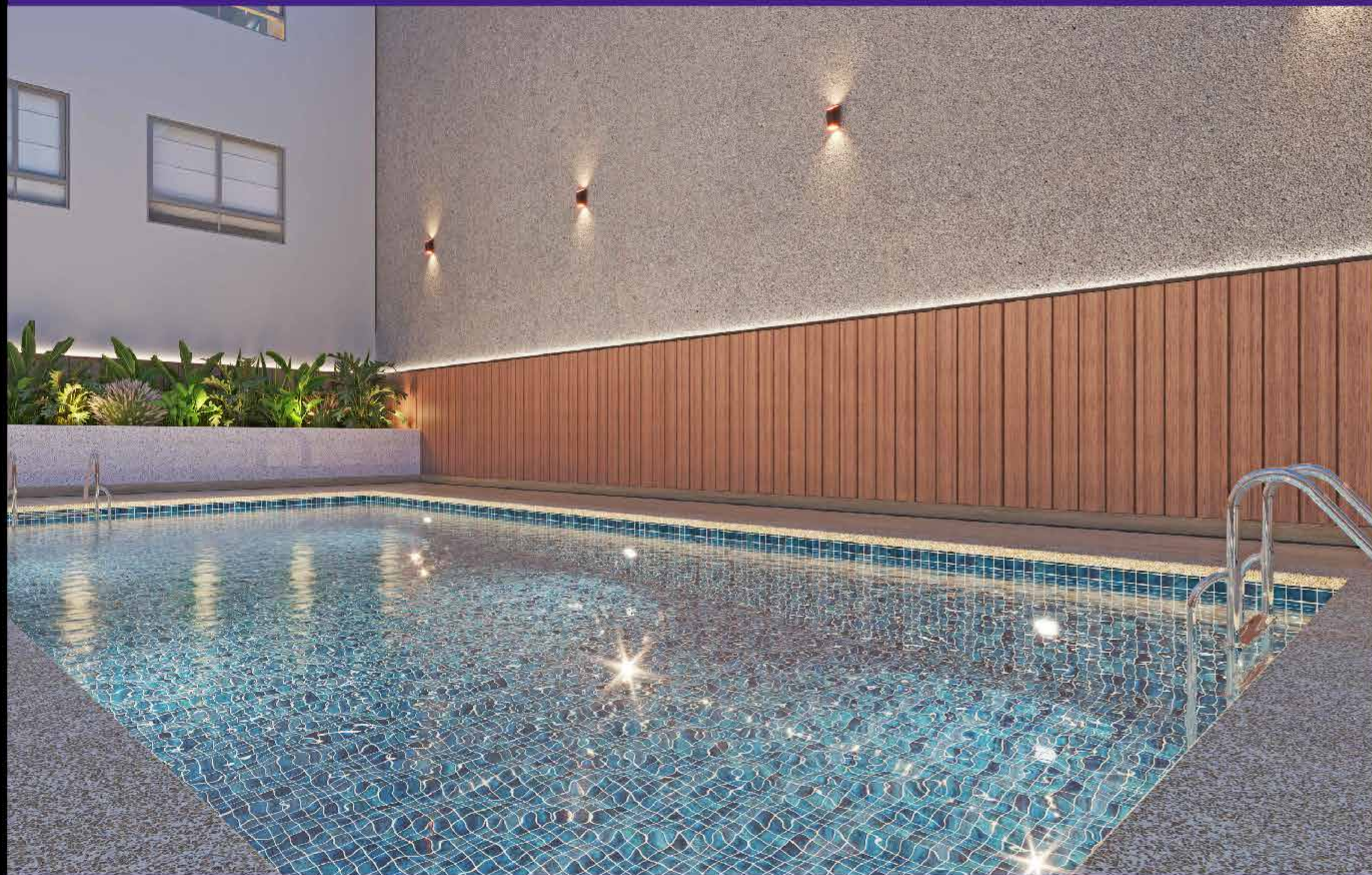
ÁREA PARA ALMACENAMIENTO
DE DELIVERY

*Algunas unidades estarán preparadas para la instalación de cargador para autos eléctricos.

UN ESPACIO EXCLUSIVO
QUE TE RECIBE CON LOS
BRAZOS ABIERTOS



PISCINA



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

DESCUBRE TU LUGAR PREFERIDO
SIN SALIR DE CASA



SALA DE
ENTRETENIMIENTO



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

OLVÍDATE DE LAS MEMBRESÍAS Y
DISFRUTA DE TU PROPIO GIMNASIO



ALL GYM



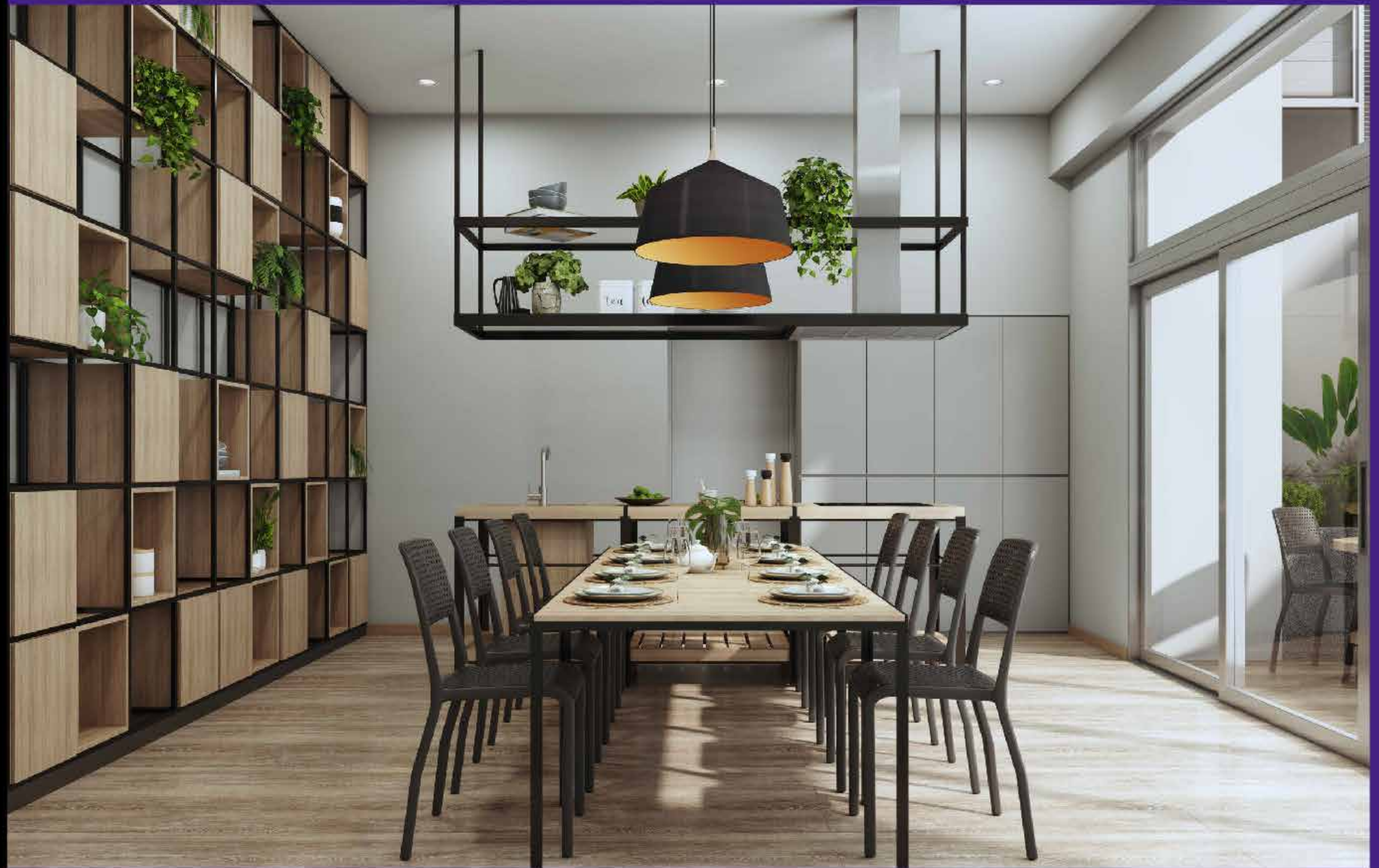
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

UN ESPACIO ÚNICO
PARA DISFRUTAR
DE LA MEJOR

COMIDA Y COMPAÑÍA

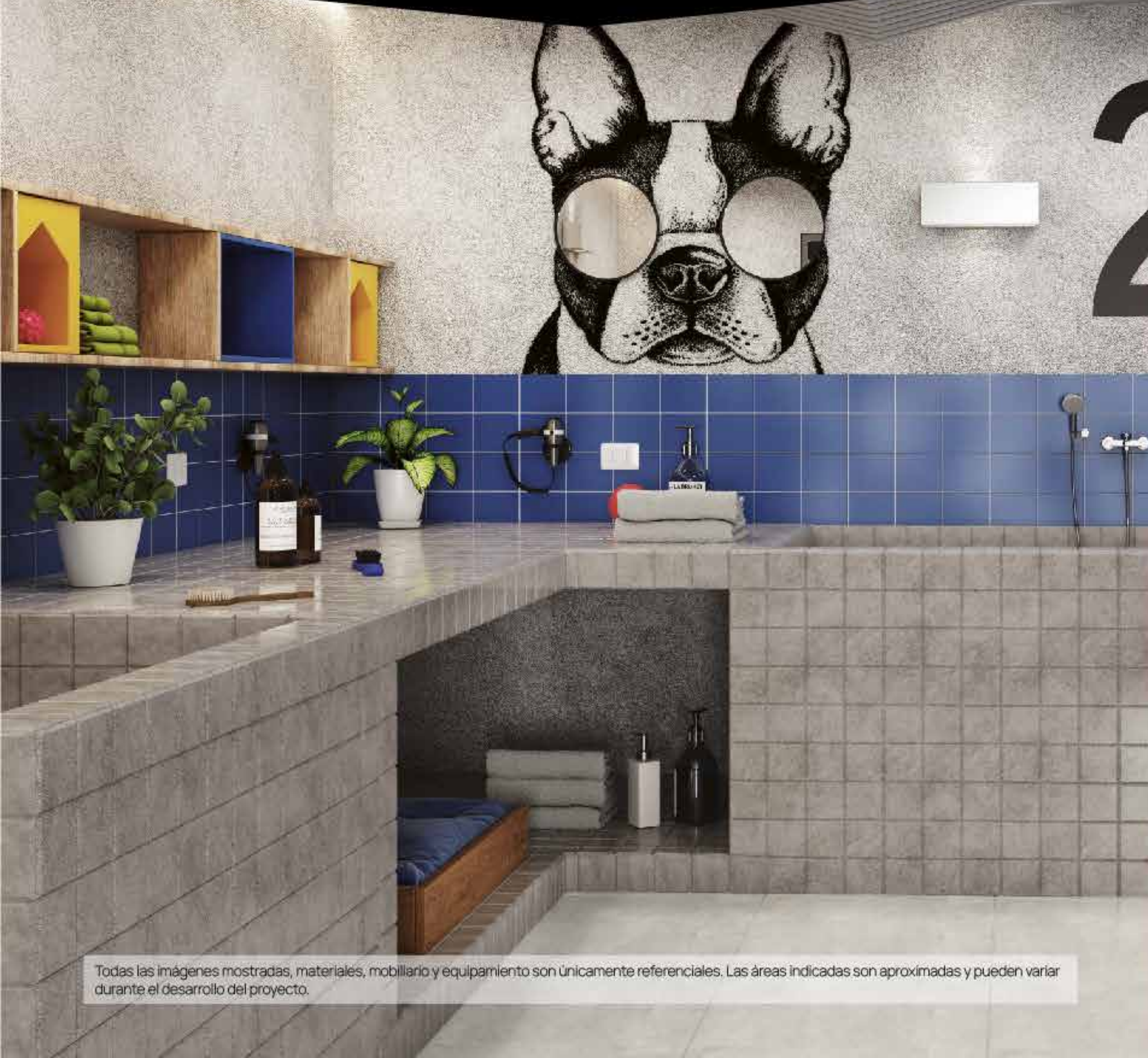


MASTER CHEFF



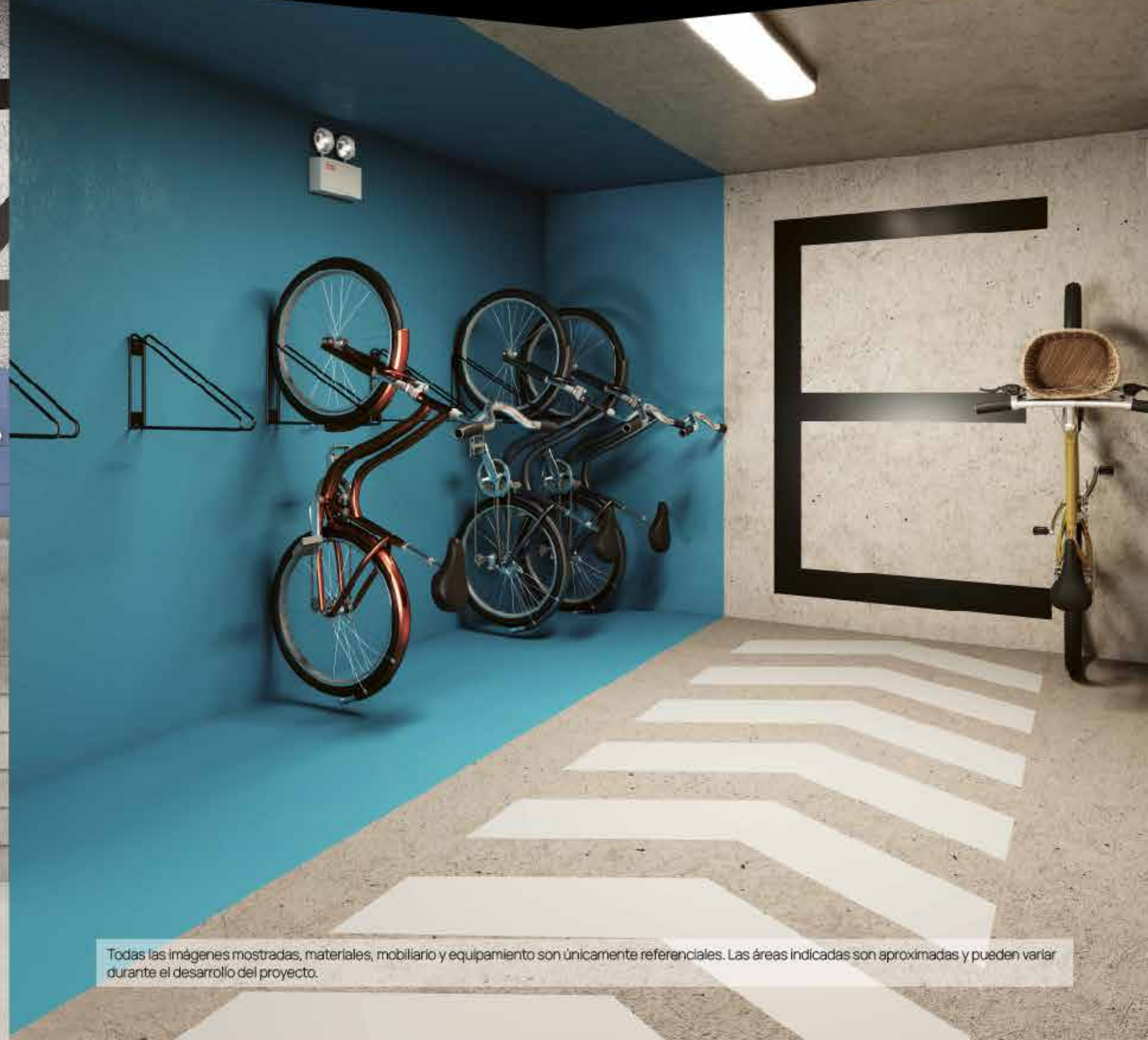
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

LOS MEJORES AMIGOS
SE CUIDAN



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

LA PRACTICIDAD QUE NECESITAS
PARA GUARDAR TU BICICLETA

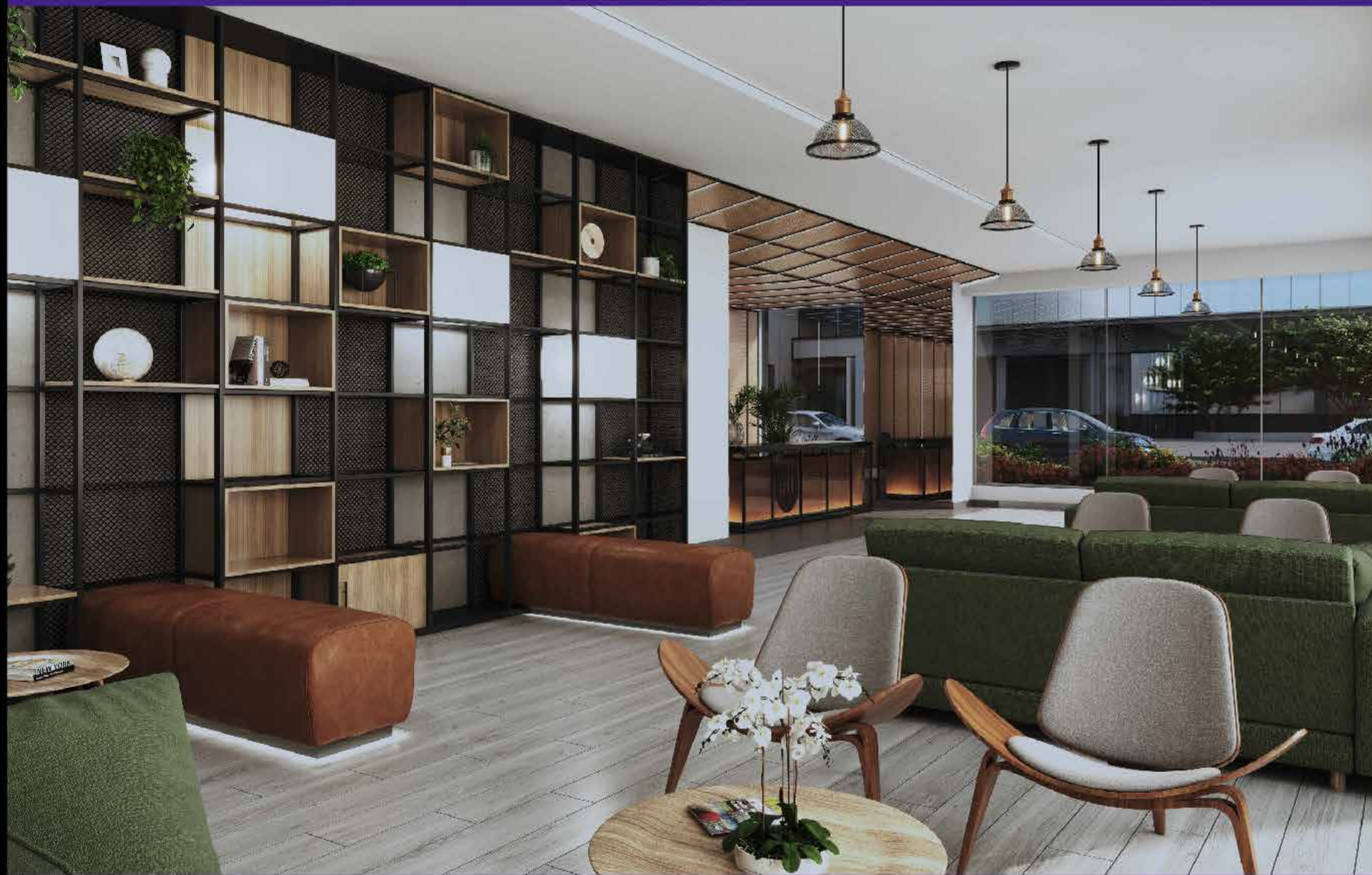


Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

UN SALÓN ÚNICO
Y EXCLUSIVO



LOBBY LOUNGE



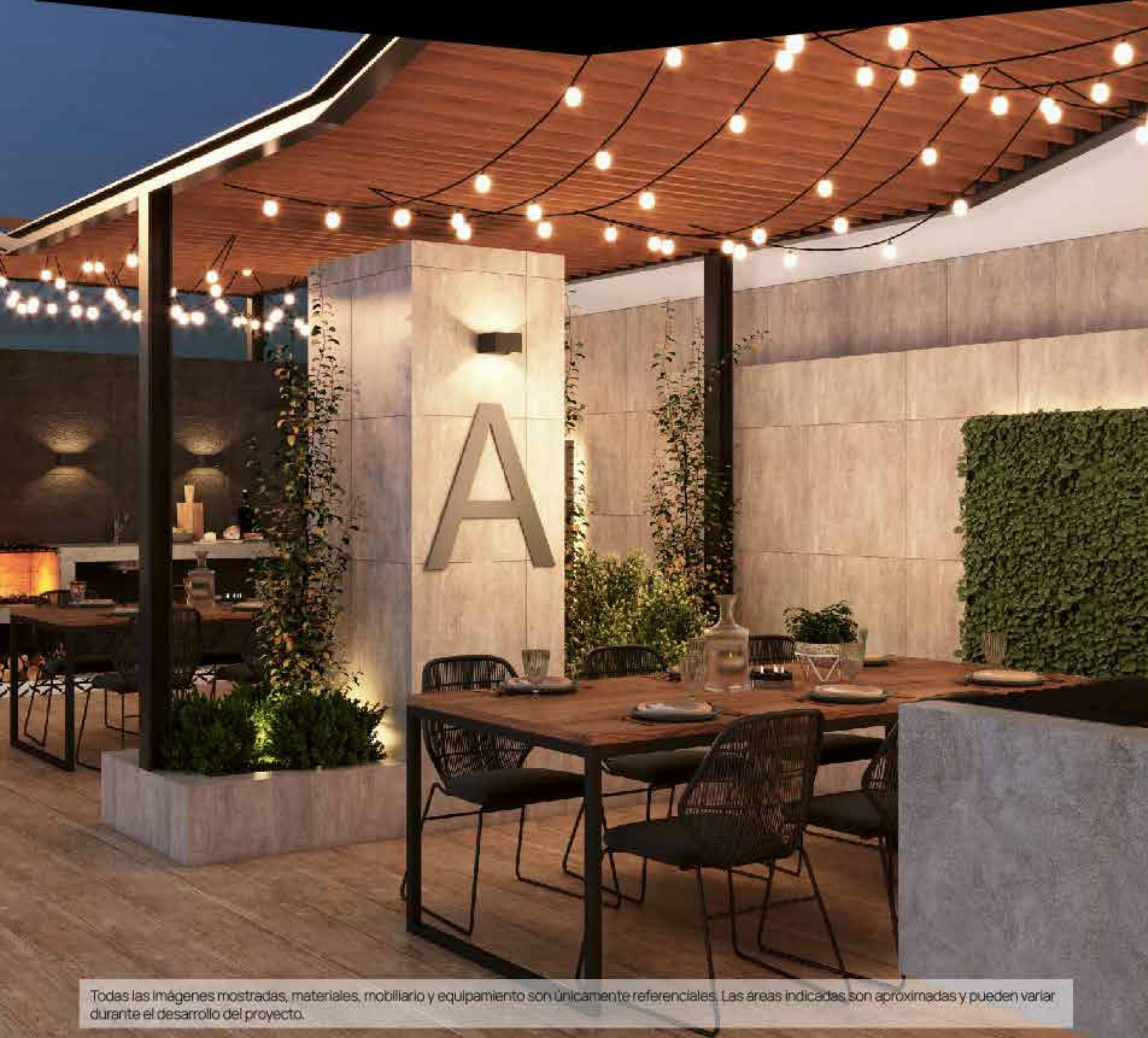
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

AMIGOS, PARRILLAS Y RISAS

¿QUÉ MÁS PUEDES PEDIR?



GRILL SPOT



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

UNA VISTA PRIVILEGIADA QUE VA

MÁS ALLÁ DE LOS LÍMITES



ROOFTOP BAR



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

CUARTO DE LAVADO
TOTALMENTE EQUIPADO
PARA FACILITARTE
EL DÍA A DÍA

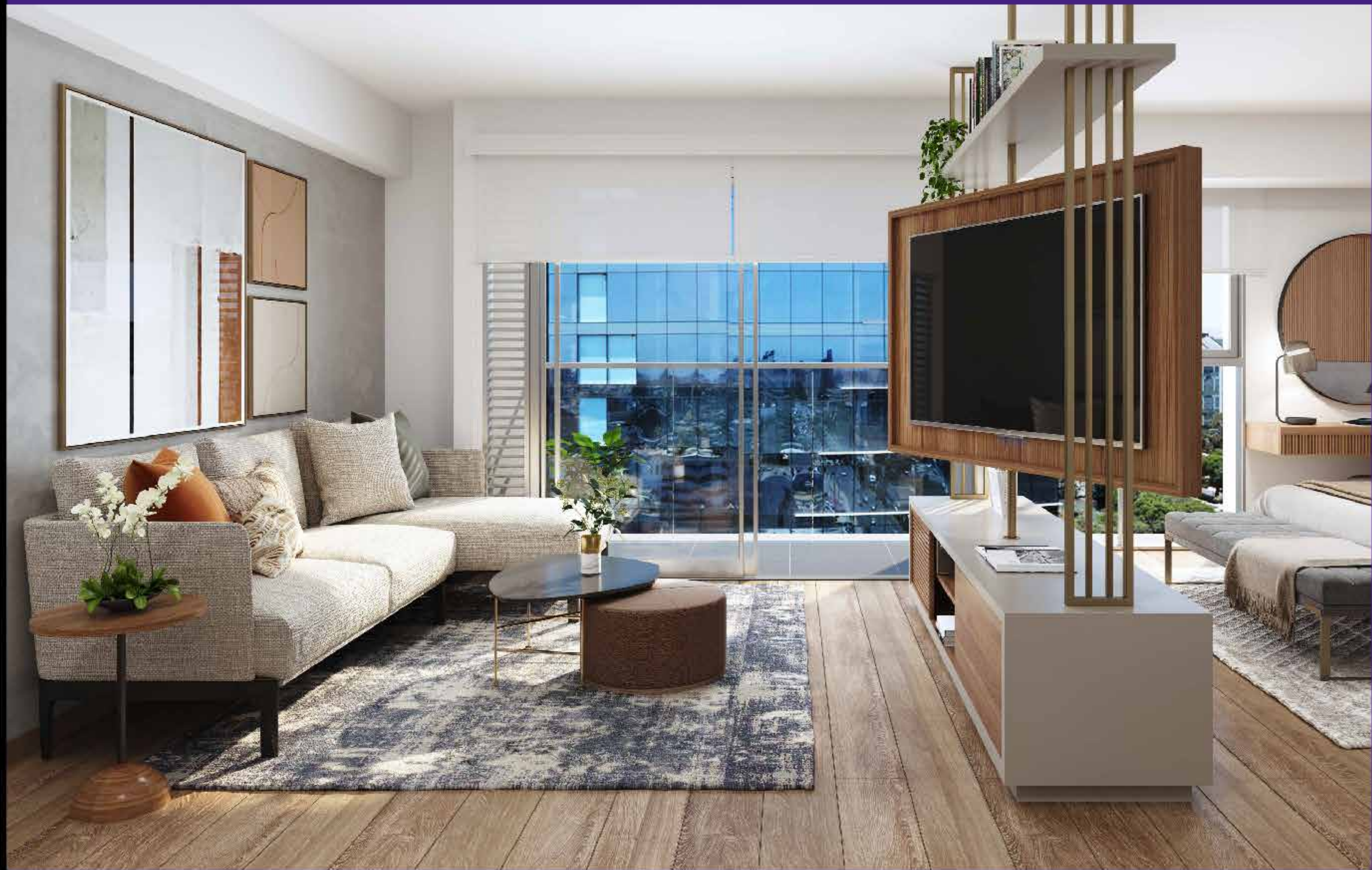


LAUNDRY ROOM



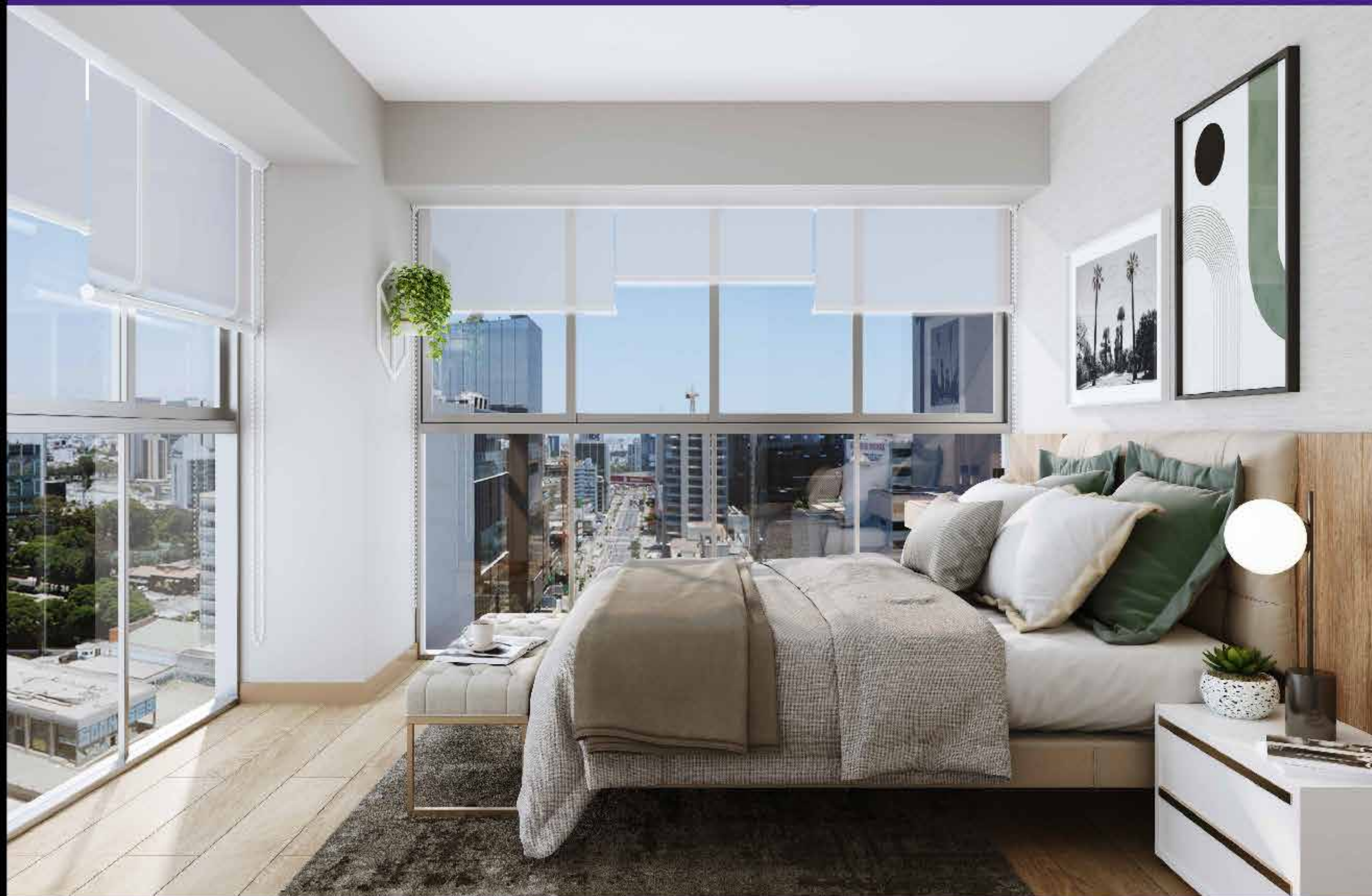
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ESPACIOS PARA
COMPARTIR



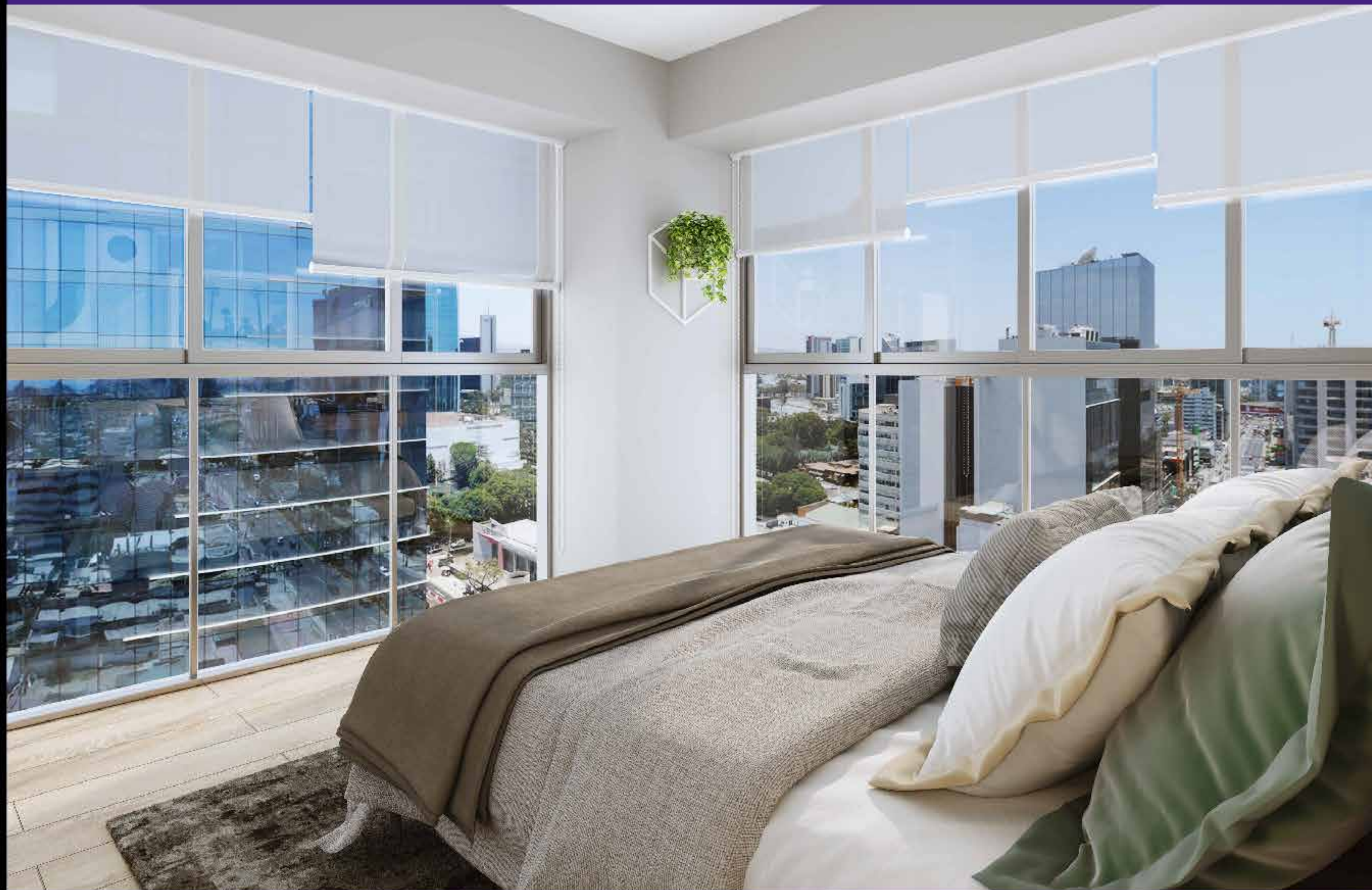
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ESPACIOS
PERFECTAMENTE
DISTRIBUIDOS



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

EL MEJOR
LUGAR PARA
DESCANSAR



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

UN ESPACIO
EQUIPADO
PARA TI



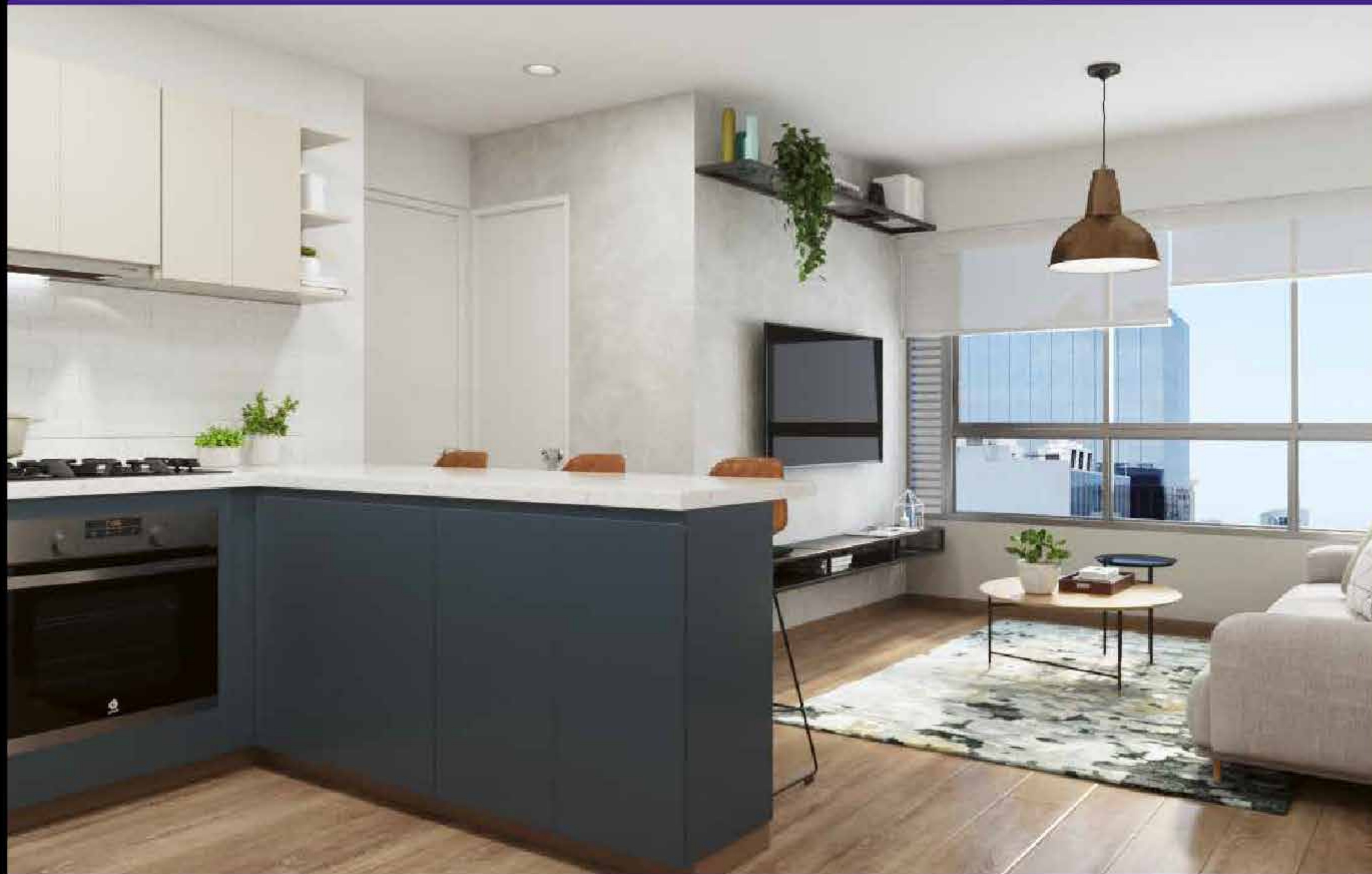
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

TODO LO QUE NECESITAS
**LO ENCUENTRAS EN UN
SOLO ESPACIO**

- PISO SPC.
- TABLERO DE CUARZO.

DEPARTAMENTOS DE
1 Y 2 DORMITORIOS

**DESDE 45M²
HASTA 73 M²**



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

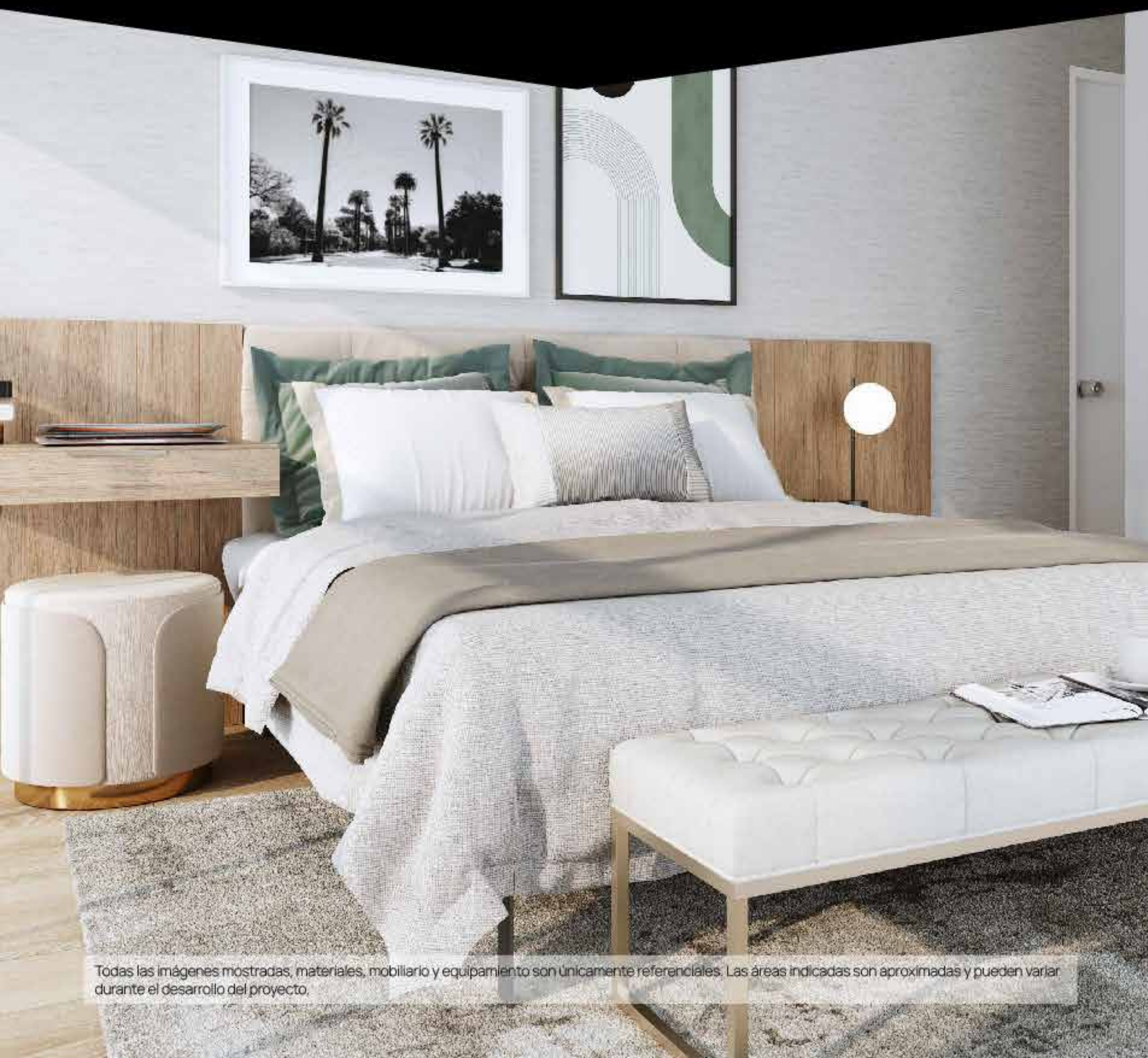
EXCELENTE DISTRIBUCIÓN
PARA QUE **APROVECHES AL
MÁXIMO CADA ESPACIO**

- TABLERO DE CUARZO.
- COCINA EQUIPADA CON MUEBLES ALTOS Y BAJOS DE MELMINA.
- EQUIPADA CON ENCIMERA, HORNO Y CAMPANA EXTRACTORA.
- GRIFERÍAS MONOCOMANDO.



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

DESPIERTA CON
LA CIUDAD A TUS PIES



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ACABADOS DE PRIMERA CALIDAD
EN CADA AMBIENTE



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS COMUNES

1° PISO

- 1- LOBBY LOUNGE
- 2- ALMACENAMIENTO DE DELIVERY
- 3- SALA DE ENTRETENIMIENTO
- 4- LAUNDRY ROOM
- 5- ADMINISTRACIÓN
- 6- MASTER CHEF
- 7- PISCINA
- 8- INGRESO VEHICULAR
- 9- BAHÍA PARTICULAR
- 10- BIKE PARKING
- 11- INGRESO PEATONAL

AV. JAVIER PRADO



AV. RIVERA NAVARRETE

ÁREAS COMUNES

33° PISO

1. GRILL SPOT

AV. JAVIER PRADO



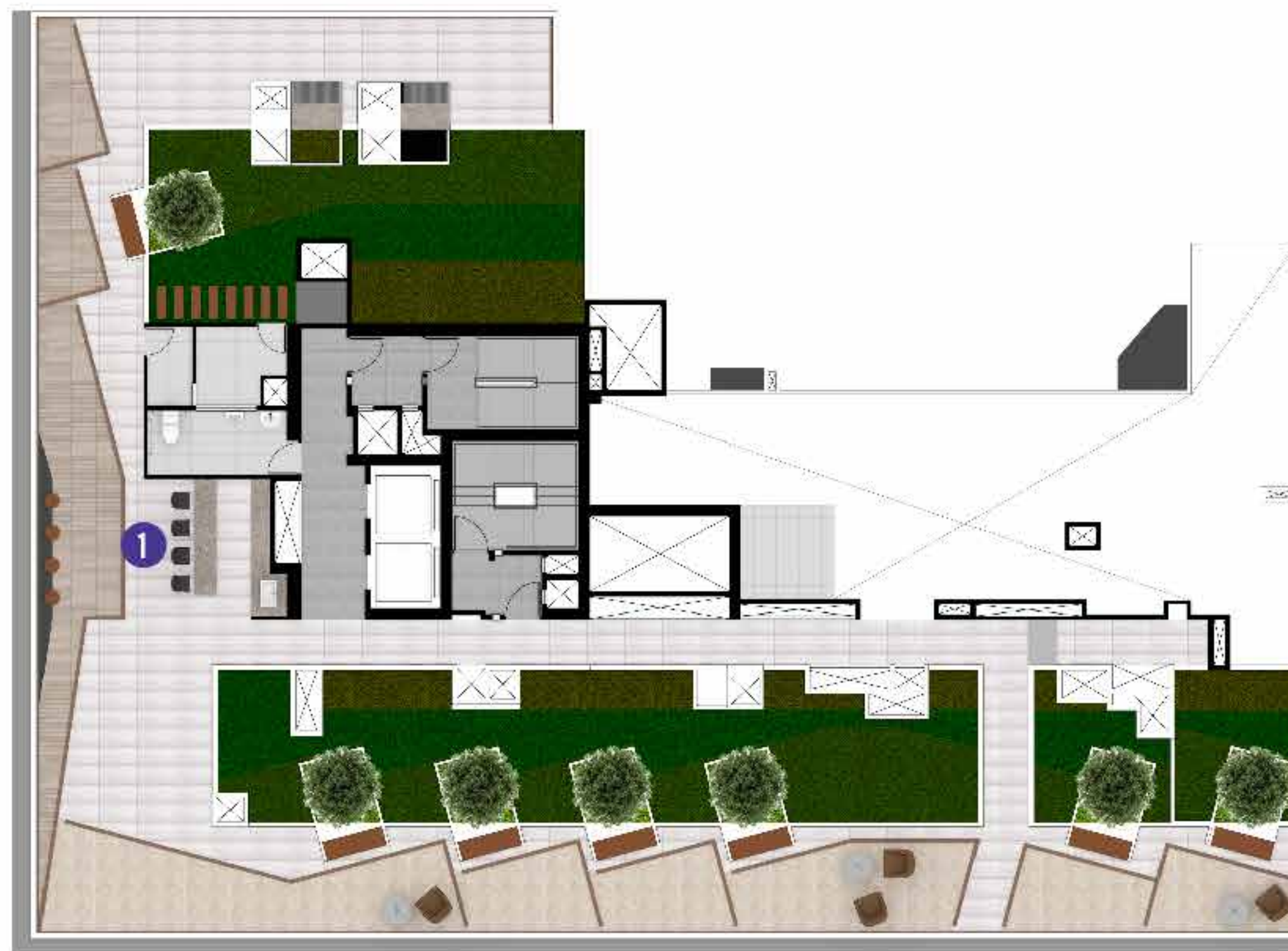
AV. RIVERA NAVARRETE

ÁREAS COMUNES

AZOTEA

1. ROOFTOP BAR

AV. JAVIER PRADO

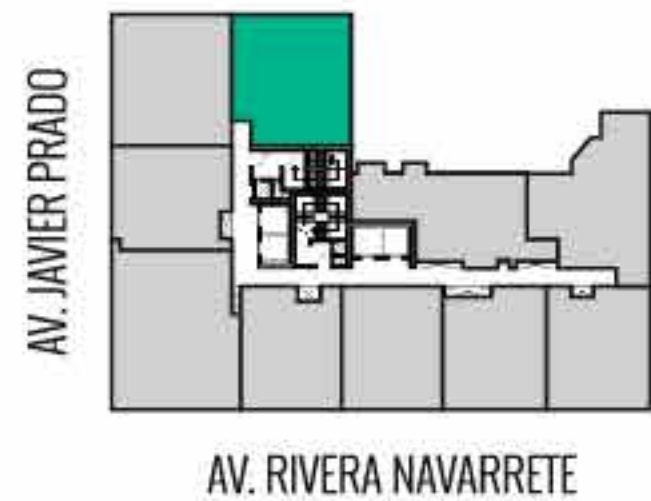


AV. RIVERA NAVARRETE

DUO: TIPOLOGÍA 1

ÁREA TOTAL: 62.52 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO



Dptos: 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901, 1001, 1101, 1201, 1301, 1401, 1501, 1601, 1701, 1801, 1901, 2001, 2101, 2201, 2301, 2401, 2501, 2601, 2701, 2801, 2901, 3001, 3101, 3201, 3301

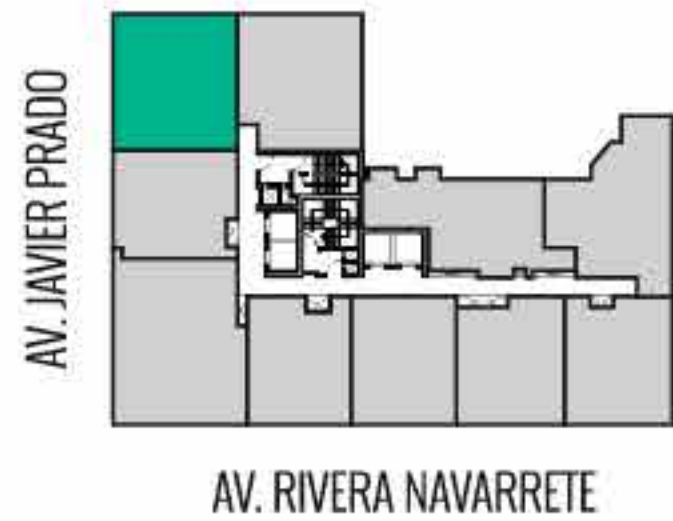


PATIO INTERIOR

DUO: TIPOLOGÍA 2

ÁREA TOTAL: 60.00 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 202, 302, 402, 502, 602, 702, 802, 902, 1002, 1102, 1202, 1302, 1402, 1502, 1602, 1702, 1802, 1902, 2002, 2102, 2202, 2302, 2402, 2502, 2602, 2702, 2802, 2902, 3002, 3102, 3202, 3302

AV. JAVIER PRADO



ÚNICO: TIPOLOGÍA 3

ÁREA TOTAL: 45.01 M2

- 1 DORMITORIO
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN

NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento



Dptos: 203, 303, 403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003, 1103, 1203, 1303, 1403, 1503, 1603, 1703, 1803, 1903, 2003, 2103, 2203, 2303, 2403, 2503, 2603, 2703, 2803, 2903, 3003, 3103, 3203, 3303

AV. JAVIER PRADO



SOCIAL: TIPOLOGÍA 4

ÁREA TOTAL: 72.90 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



AV. RIVERA NAVARRETE

Dptos: 204, 304, 404, 504, 604, 704, 804, 904, 1004, 1104, 1204, 1304, 1404, 1504, 1604, 1704, 1804, 1904, 2004, 2104, 2204, 2304, 2404, 2504, 2604, 2704, 2804, 2904, 3004, 3104, 3204, 3304

AV. JAVIER PRADO



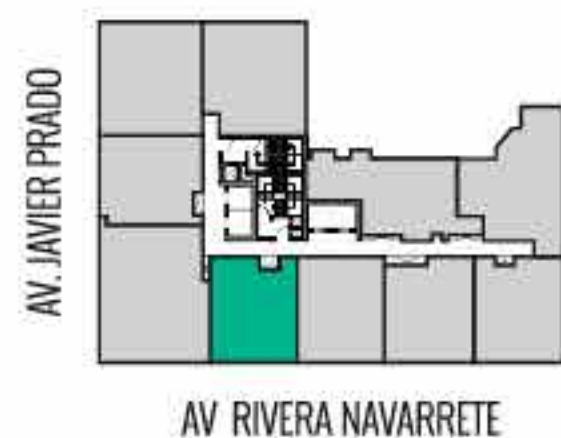
AV. RIVERA NAVARRETE

ÚNICO: TIPOLOGÍA 5

ÁREA TOTAL: **45.93 M2**

- 1 DORMITORIO
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN

NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento



Dptos: 305, 405, 505, 605, 705, 805, 905, 1005, 1105, 1205, 1305, 1405, 1505, 1605, 1705, 1805, 1905, 2005, 2105, 2205, 2305, 2405, 2505, 2605, 2705, 2805, 2905, 3005, 3105, 3205, 3305



LOFT: TIPOLOGÍA 6

ÁREA TOTAL: 45.11 M2

- LOFT
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN

NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento



Dptos: 306, 406, 506, 606, 706, 806, 906, 1006, 1106, 1206, 1306, 1406, 1506, 1606, 1706, 1806, 1906, 2006, 2106, 2206, 2306, 2406, 2506, 2606, 2706, 2806, 2906, 3006, 3106, 3206, 3306



AV. RIVERA NAVARRETE

*Esta tipología loft no accede a venta de estacionamientos por parámetros del proyecto
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

LOFT: TIPOLOGÍA 7

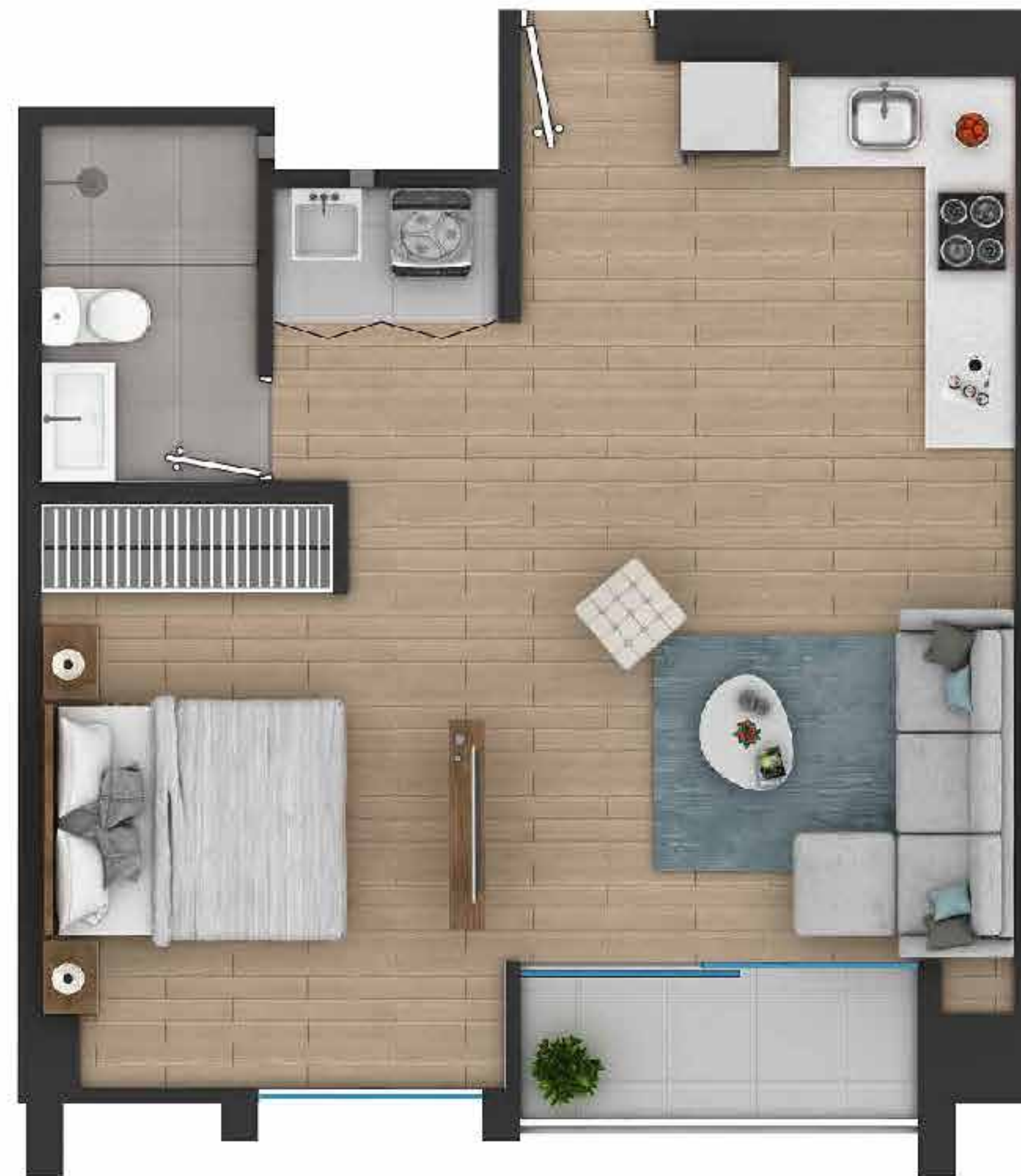
ÁREA TOTAL: 45.11 M2

- LOFT
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN

NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento



Dptos: 207, 307, 407, 507, 607, 707, 807, 907, 1007, 1107, 1207, 1307, 1407, 1507, 1607, 1707, 1807, 1907, 2007, 2107, 2207, 2307, 2407, 2507, 2607, 2707, 2807, 2907, 3007, 3107, 3207, 3307



*Esta tipología loft no accede a venta de estacionamientos por parámetros del proyecto.

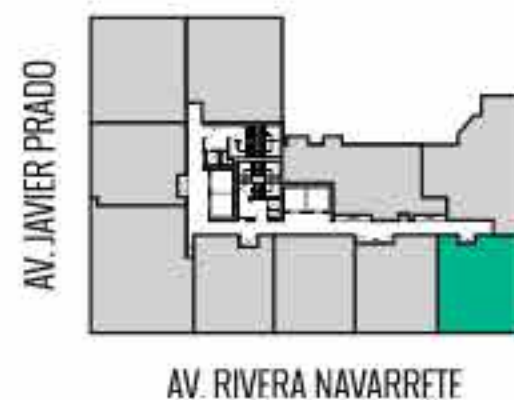
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÚNICO: TIPOLOGÍA 8

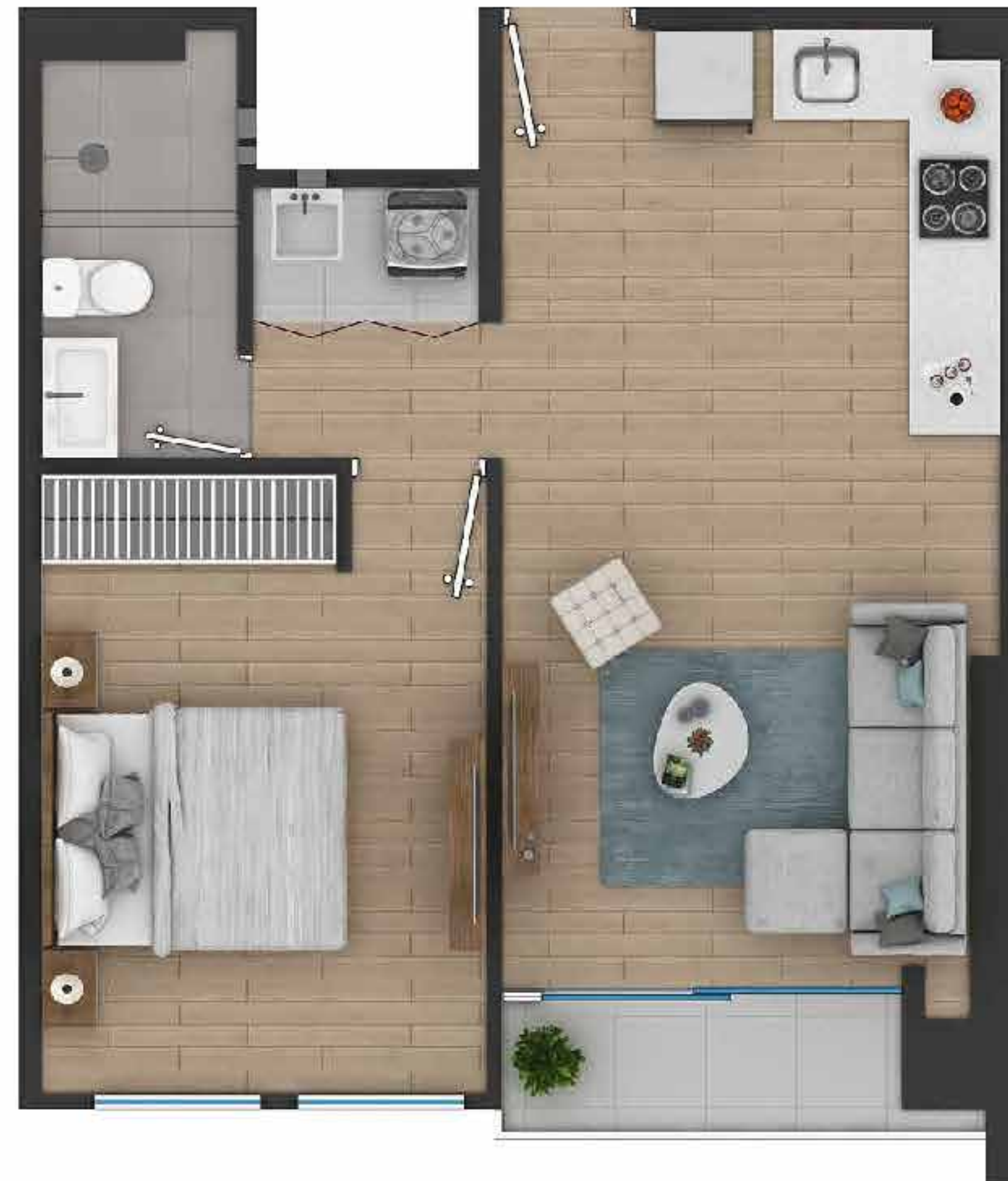
ÁREA TOTAL: 45.93 M2

- 1 DORMITORIO
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN

NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento



Dptos: 208, 308, 408, 508, 608, 708, 808, 908, 1008, 1108, 1208, 1308, 1408, 1508, 1608, 1708, 1808, 1908, 2008, 2108, 2208, 2308, 2408, 2508, 2608, 2708, 2808, 2908, 3008, 3108, 3208, 3308



AV. RIVERA NAVARRETE

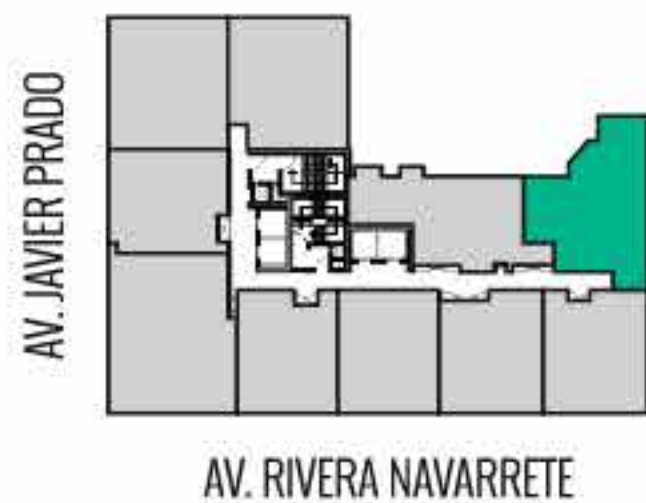
*Esta tipología loft no accede a venta de estacionamientos por parámetros del proyecto.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

DUO: TIPOLOGÍA 9

ÁREA TOTAL: 60.18 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 309, 409, 509, 609, 709, 809, 909, 1009, 1109, 1209, 1309, 1409, 1509, 1609, 1709, 1809, 1909, 2009, 2109, 2209, 2309, 2409, 2509, 2609, 2709, 2809, 2909, 3009, 3109, 3209



DUO: TIPOLOGÍA 10

ÁREA TOTAL: 60.73 M²

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO



PATIO INTERNO



Dptos: 310, 410, 510, 610, 710, 810, 910, 1010, 1110, 1210, 1310, 1410, 1510, 1610, 1710, 1810, 1910, 2010, 2110, 2210, 2310, 2410, 2510, 2610, 2710, 2810, 2910, 3010, 3110, 3210

ÁREAS COMUNES

1º SÓTANO

1. BIKE PARKING
2. CUARTO DE ACOPIO
3. ÁREA DE RECICLAJE
4. GRUPO ELECTRÓGENO



ÁREAS COMUNES

2º SÓTANO

1. PET SHOWER



ÁREAS COMUNES

3° SÓTANO



ÁREAS COMUNES

4° SÓTANO



ÁREAS COMUNES

5° SÓTANO



ÁREAS COMUNES

6° SÓTANO

1. CUARTO DE MÁQUINAS

2. CISTERNAS





Más información en senda.pe



Síguenos en:

