all
SAN ISIDRO

UNA VISIÓN **ILIMITADA**

senda
Inmobiliaria

CONTAMOS CON EL RESPALDO DE:

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Experiencia: más de 45 años

Presencia internacional en: Perú, Chile, Argentina, Bolivia y Estados Unidos.

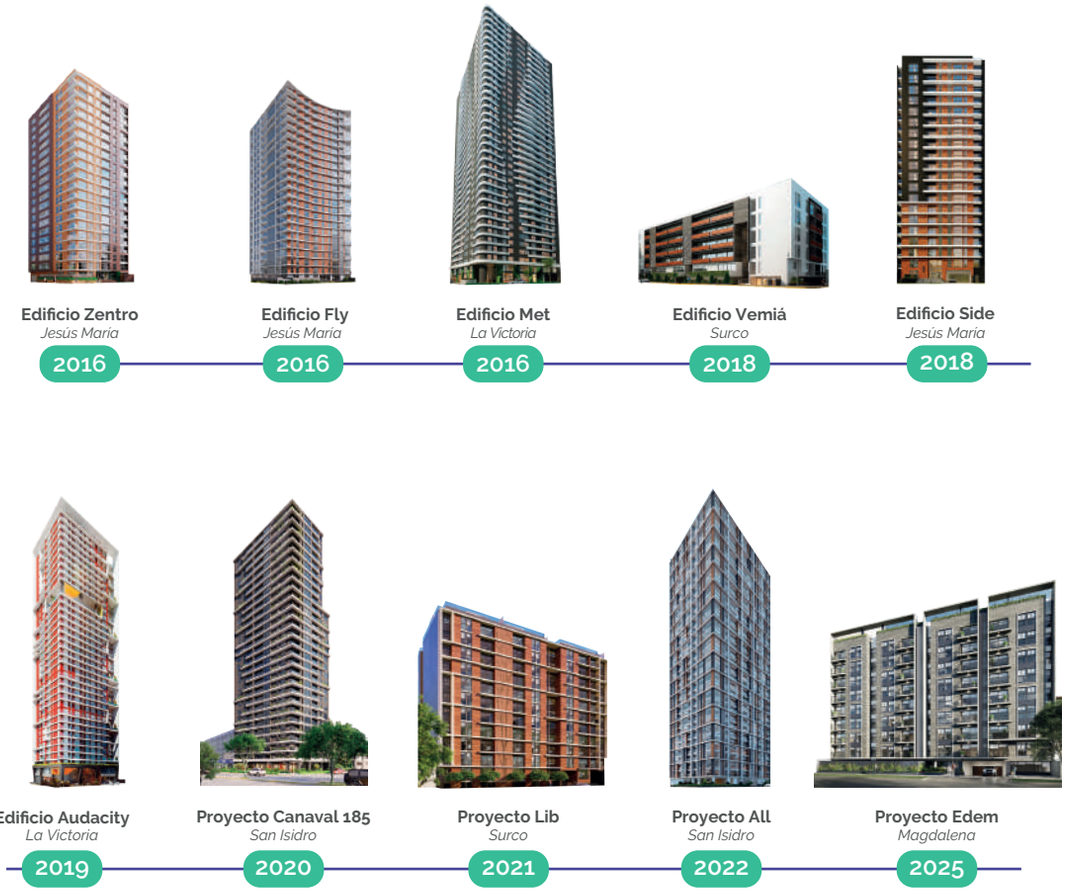
Decisión estratégica: certificación con la clasificación de riesgo bbb+

BEST PLACE TO LIVE

Nuestros proyectos cuentan con el sello de calidad inmobiliaria. Asimismo, somos considerados como el mejor lugar para vivir y/o invertir.

senda Inmobiliaria

"No solo entregamos un inmueble, somos un vehículo a través del cual el esfuerzo y el trabajo de nuestros clientes, se tangibiliza"



UNA VISIÓN ILIMITADA,
ESA CON LA QUE
VES EL MUNDO,
SE COMPLETA EN

SAN ISIDRO

NUESTROS BENEFICIOS

All cuenta con la certificación

Excellence In Design
For Greater Efficiencies
Edge

Esto significa que la eficiencia en diseño y elementos constructivos está garantizada.

* Departamentos preparados con punto de aire acondicionado

* Sensores de movimiento en áreas comunes

* Sanitarios ahorradores

* Riego tecnificado en áreas verdes de áreas comunes

* Gran porcentaje de áreas verdes

* Griferías ahorradoras

* Luminarias LED en áreas comunes

* Cargadores para autos eléctricos

*No todos los estacionamientos están preparados para cargadores de autos eléctricos. El riego tecnificado es para las áreas verdes de las diferentes áreas comunes del proyecto. El punto de A/C es un punto por departamento ya previsto para un equipo de tipo Split de 12,000 BTU , dejando su condensador en el balcón o rackeado según tipología. Solo cuentan con punto de A/C los departamentos que cuenten con vista exterior en los pisos pares.

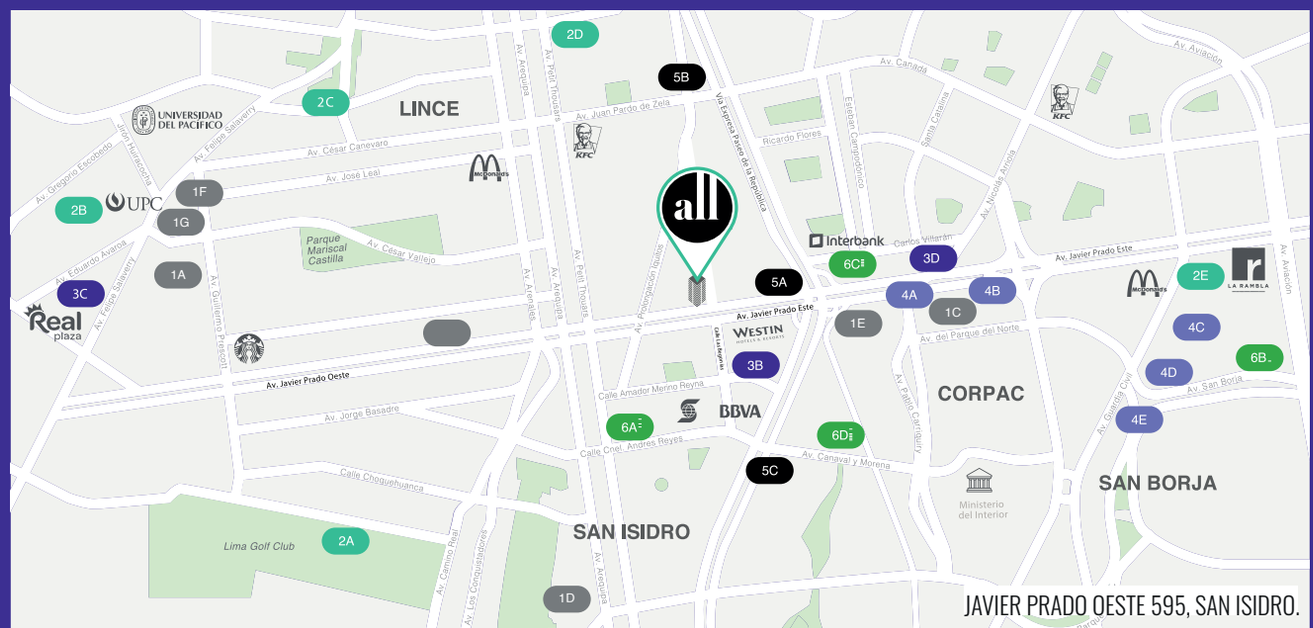
UNA VISIÓN ILIMITADA,
ESA CON LA QUE
VES EL MUNDO,
SE COMPLETA EN

SAN ISIDRO

UNA VISIÓN ILIMITADA,
ESA CON LA QUE
VES EL MUNDO,
SE COMPLETA EN

SAN ISIDRO

VIVE EN SAN ISIDRO, **EL DISTRITOFINANCIERO** DE LIMA



CENTRO DE ESTUDIO
1A Centro de Idiomas Universidad del Pacífico
1B Centro de Idiomas USMP
1C Instituto Educación Clínica Ricardo Palma
1D Universidad Inca Garcilaso de la Vega
1E Colegio San Agustín
1F Colegio Sophianum
1G UPC

CULTURA Y ENTRETENIMIENTO
2A Club Golf San Isidro
2B Centro Cultural Peruano Japonés
2C Law Tennis
2D Teatro Pirandello
2E Gold Gym

CENTROS COMERCIALES
3A Centro Comercial Camino Real
3B Saga Falabella / Ripley
3C Real Plaza Salaverry
3D Strip Center

CLÍNICAS
4A Clínica Ricardo Palma
4B Oftalmosalud
4C Clínica SANNA
4D Clínica Internacional
4E Oncosalud

CONECTIVIDAD
5A Metropolitano, Estación Javier Prado
5B Metropolitano, Estación Canadá
5C Metropolitano, Estación Canaval y Moreyra

CENTRO FINANCIERO
6A San Isidro
6B San Borja
6C Torre Interbank
6D BCP

MANTENTE CERCA
DE LA OFICINA Y DEL
CENTRO FINANCIERO
MÁS IMPORTANTE
DE LA CIUDAD

EXCELENTE UBICACIÓN

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ESPACIOS PARA
DESCANSAR DE
MANERA ÓPTIMA

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ESPACIOS PARA

COMPARTIR

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

EXCELENTE
DISTRIBUCIÓN
PARA QUE
APROVECHES AL

MÁXIMO CADA ESPACIO

- TABLERO DE CUARZO.
- COCINA EQUIPADA CON MUEBLES ALTOS Y BAJOS DE MELAMINA.
- EQUIPADA CON ENCIMERA, HORNO Y CAMPANA EXTRACTORA.
- GRIFERÍAS MONOCOMANDO.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

TODO LO QUE NECESITAS
LO ENCUENTRAS EN UN
SOLO ESPACIO

- PISO SPC.
- TABLERO DE CUARZO.

DEPARTAMENTOS DE
1 Y 2 DORMITORIOS

DESDE 45M²
HASTA 73 M²

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ACABADOS DE
PRIMERA CALIDAD

EN CADA AMBIENTE

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

1° PISO

1. LOBBY LOUNGE
2. ALMACENAMIENTO DE DELIVERY
3. SALA DE ENTRETENIMIENTO
4. LAUNDRY ROOM
5. ADMINISTRACIÓN
6. MASTER CHEF
7. PISCINA
8. INGRESO VEHICULAR
9. BAHÍA PARTICULAR
10. BIKE PARKING
11. INGRESO PEATONAL

AV. JAVIER PRADO

AV. RIVERA NAVARRETE

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ARQUITECTURA
MODERNA

EXCELENTE UBICACIÓN

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

TÚ Y TUS INVITADOS
ESTARÁN CÓMODOS EN

TODO MOMENTO

LOBBY LOUNGE

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

UN ESPACIO EXCLUSIVO
QUE TE RECIBE CON LOS
BRAZOS ABIERTOS

PISCINA

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

UN ESPACIO ÚNICO
PARA DISFRUTAR
DE LA MEJOR

COMIDA Y COMPAÑIA

MASTER CHEFF

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

AQUÍ ENCONTRARÁS
EL ENTRETENIMIENTO
CON AMIGOS Y

FAMILIA

SALA DE
ENTRETENIMIENTO

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.
* El área común será entregada al finalizar la venta de todos los departamentos del edificio.

ENCUENTRA TODO
EN UN MISMO LUGAR
Y DISFRUTA DE LA

LAVANDERIA

LAUNDRY ROOM

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

LOS MEJORES
AMIGOS
SE CUIDAN

PET SHOWER

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

LA PRACTICIDAD QUE NECESITAS PARA GUARDAR **TU BICICLETA**

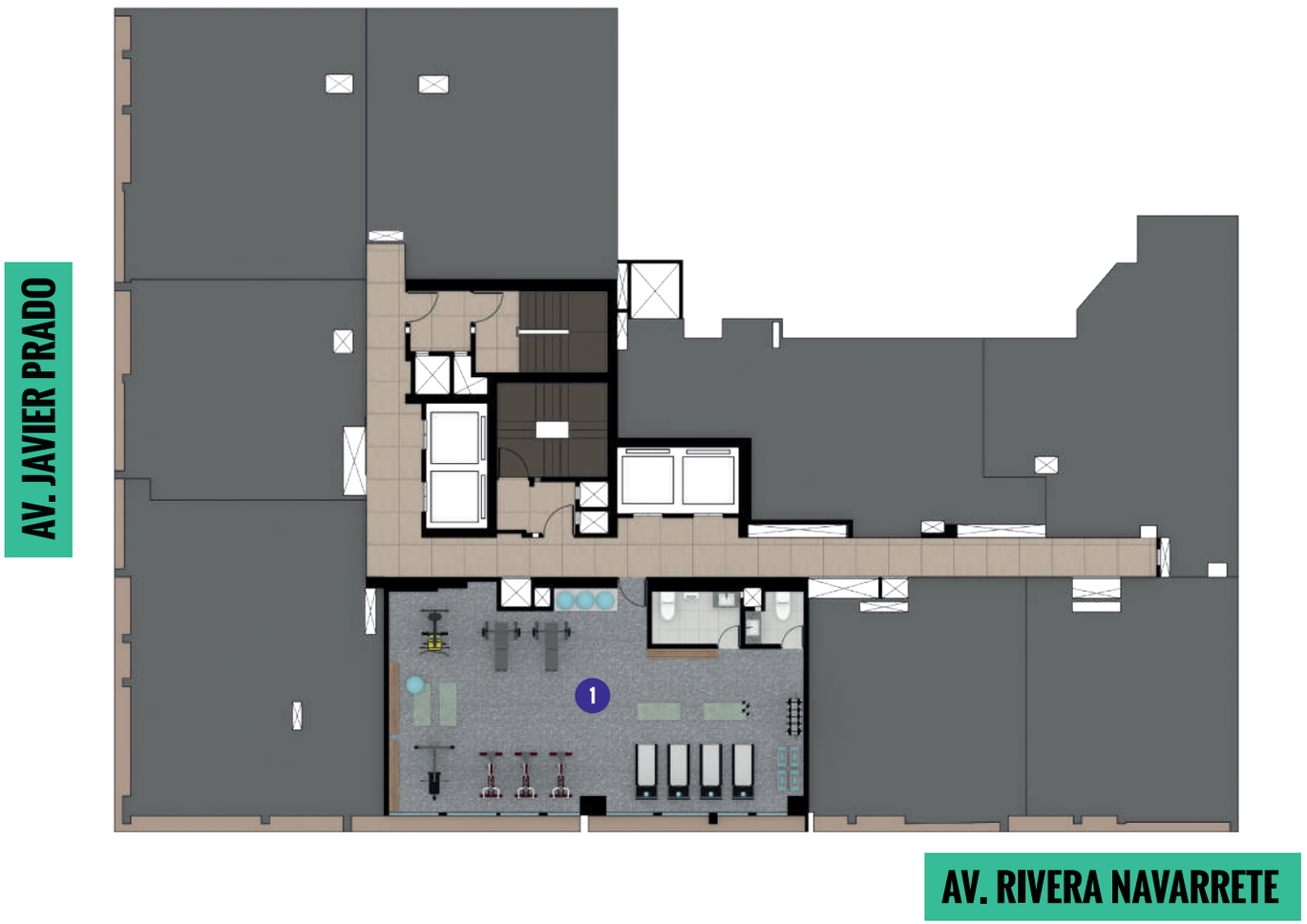
BIKE PARKING

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

2° PISO

1. GYM



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

OLVÍDATE DE LAS MEMBRESÍAS Y DISFRUTA DE TU

PROPIO GIMNASIO

ALL GYM

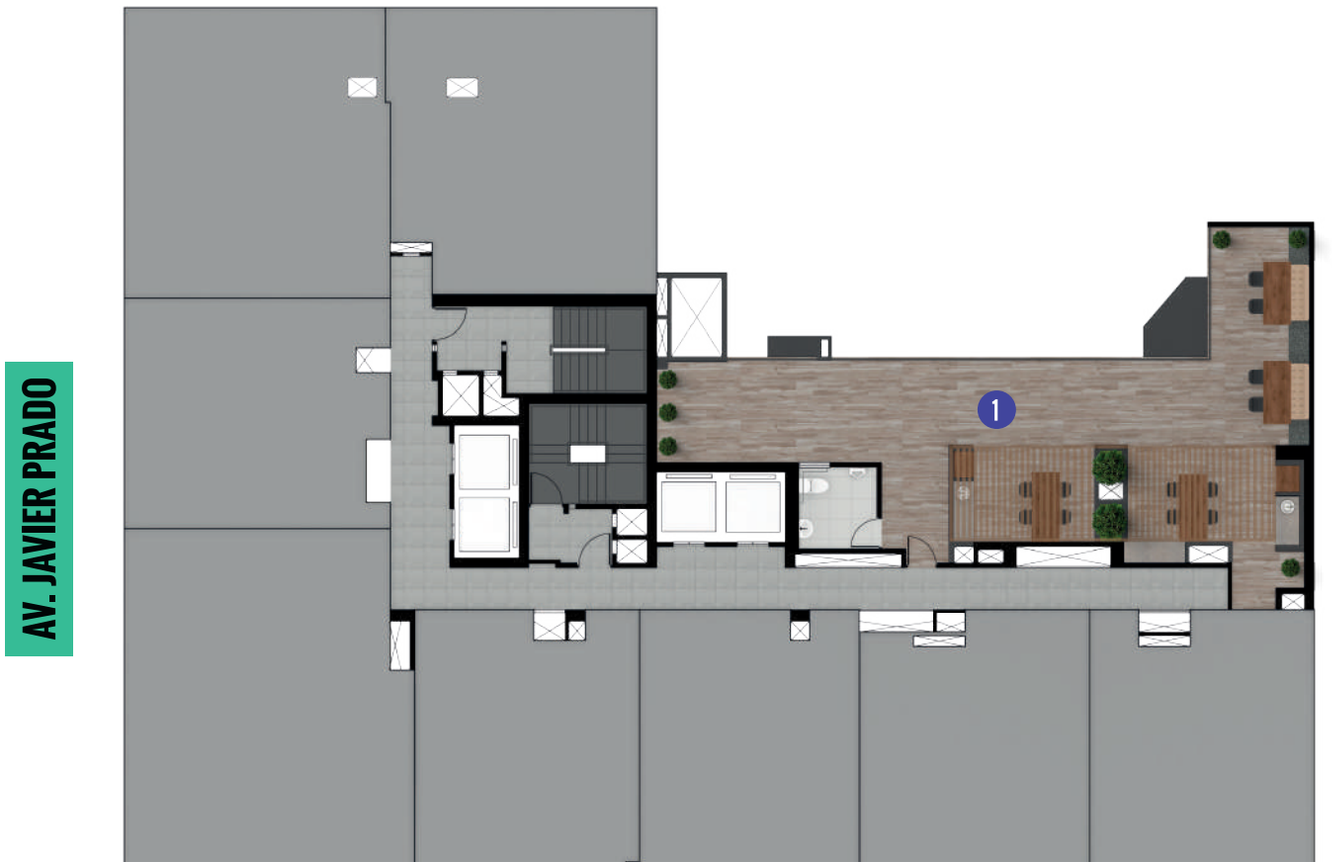
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

33° PISO

1. GRILL SPOT



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

AMIGOS, PARRILLAS Y RISAS

¿QUÉ MÁS PUEDES PEDIR?

GRILL SPOT

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

AZOTEA

1. SKY LOUNGE

AV. JAVIER PRADO

AV. RIVERA NAVARRETE

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

UNA VISTA
PRIVILEGIADA
QUE VA MÁS ALLÁ

DE LOS LÍMITES

SKY LOUNGE

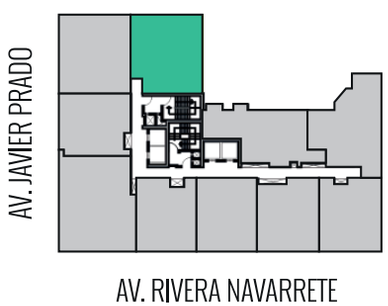
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

DUO: **TIPOLOGÍA 1**

ÁREA TOTAL: 62.52 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO



Dptos: 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901, 1101, 1201, 1301, 1401, 1501, 1601, 1801, 1901, 2101, 2201, 2301, 2401, 2501, 2601, 2701, 2801, 3001, 3101, 3201, 3301

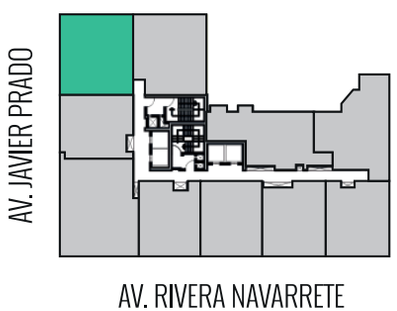
VISTA INTERIOR

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

DUO: **TIPOLOGÍA 2**

ÁREA TOTAL: 60.00 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 302, 402, 602, 702, 902, 1002, 1102, 1202, 1402, 2202, 2702, 3102, 3202

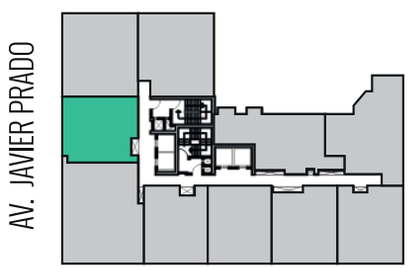
AV. JAVIER PRADO

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÚNICO: **TIPOLOGÍA 3**

ÁREA TOTAL: 45.01 M2

- 1 DORMITORIO
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 203, 303, 503, 703, 903, 1103, 1203, 1303, 1403, 1503, 1603, 1903,

AV. JAVIER PRADO

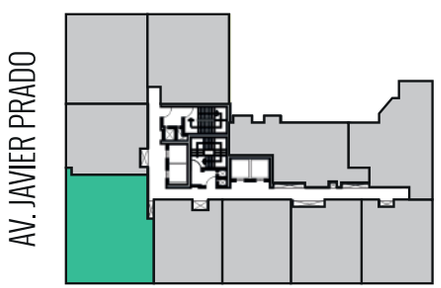
NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento.

*Esta tipología de un (01) dormitorio no accede a venta de estacionamientos por parámetros del proyecto
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

SOCIAL: **TIPOLOGÍA 4**

ÁREA TOTAL: 72.90 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 204, 304, 904, 1004, 1104,1204, 1304, 1404, 1604, 1704, 1804, 1904, 2004, 2504, 2704, 2804,

AV. JAVIER PRADO

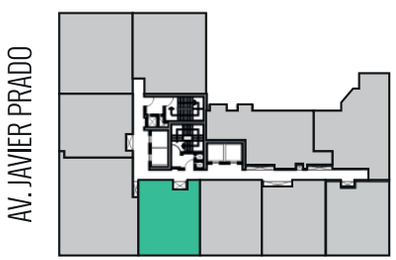
AV. RIVERA NAVARRETE

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÚNICO: **TIPOLOGÍA 5**

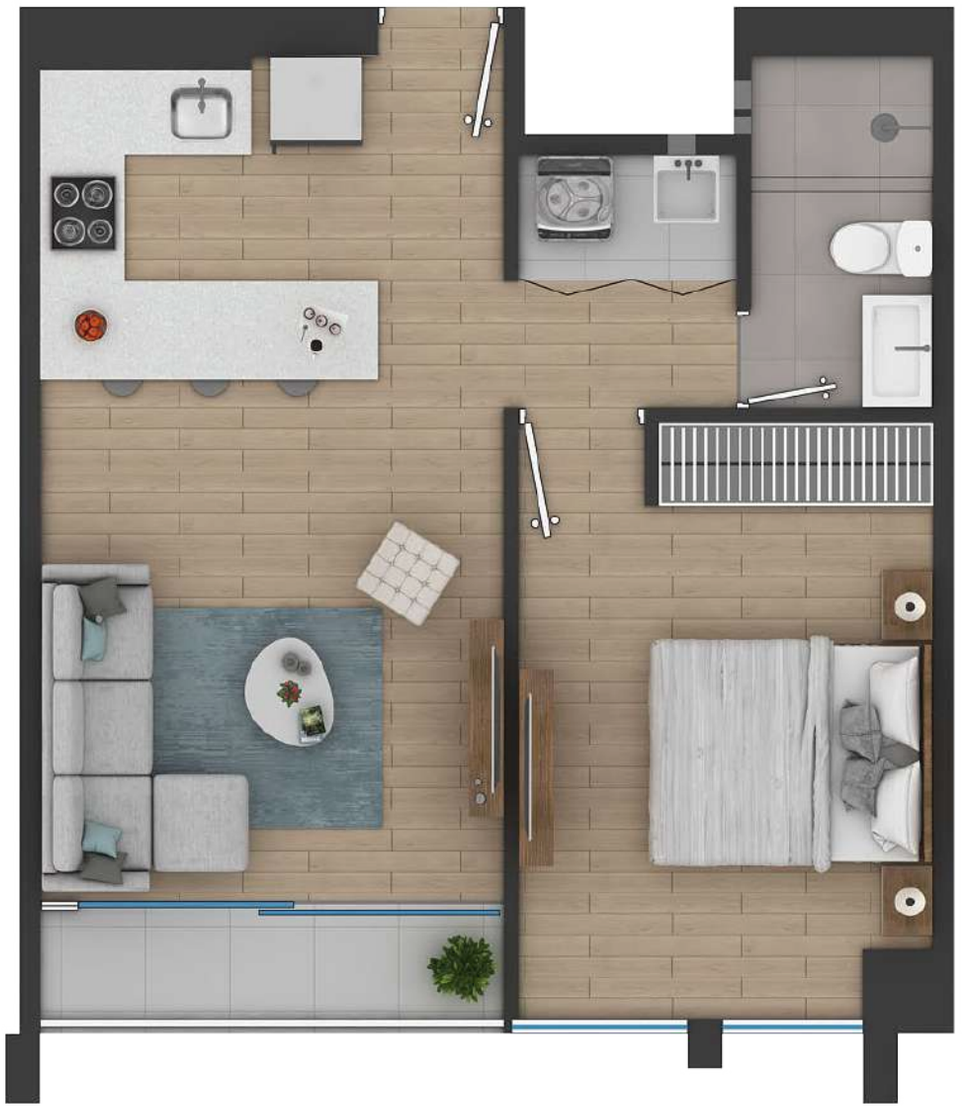
ÁREA TOTAL: 45.93 M2

- 1 DORMITORIO
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 205, 305, 905, 2405, 2605, 2805, 3005, 3205, 3305

NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento.



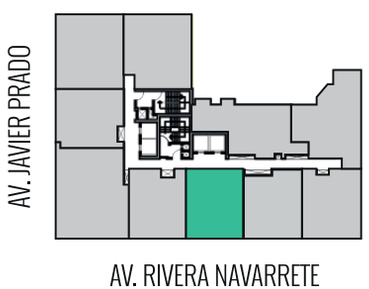
AV. RIVERA NAVARRETE

*Esta tipología de un (01) dormitorio no accede a venta de estacionamientos por parámetros del proyecto
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

LOFT: **TIPOLOGÍA 6**

ÁREA TOTAL: 45.11 M2

- LOFT
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 206, 306, 406, 506, 1006, 1106, 1206, 1306,1406, 1506, 1706, 1906, 2006, 2406, 2506, 2606, 2706, 2806, 2906, 3006, 3106, 3306

AV. RIVERA NAVARRETE

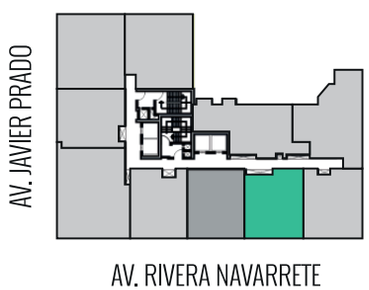
NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento.

*Esta tipología de un (01) dormitorio no accede a venta de estacionamientos por parámetros del proyecto
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

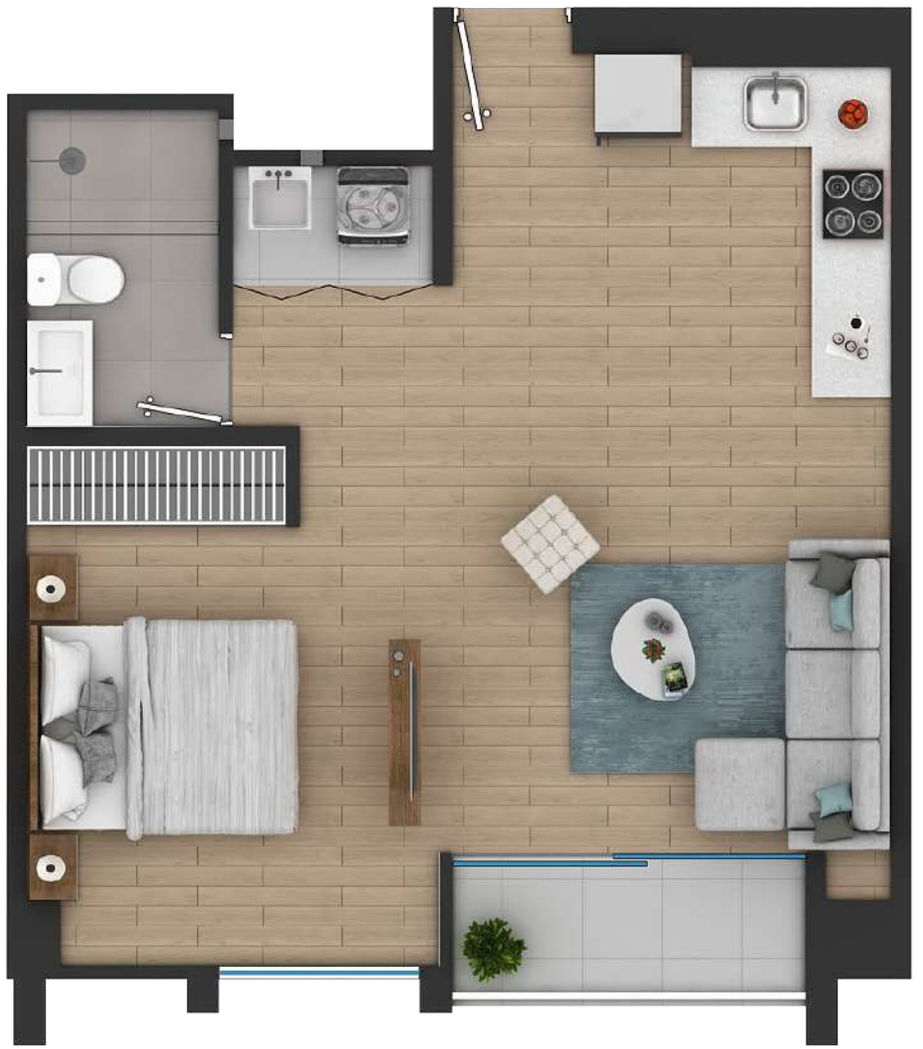
LOFT: **TIPOLOGÍA 7**

ÁREA TOTAL: 45.11 M2

- LOFT
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 307, 907, 1007, 1207, 1307, 1407, 1507, 1607, 1707, 1807, 1907, 2007, 2107, 2307, 2407, 2507 2607, 2707, 2807, 2907, 3007, 3107, 3207, 3307



AV. RIVERA NAVARRETE

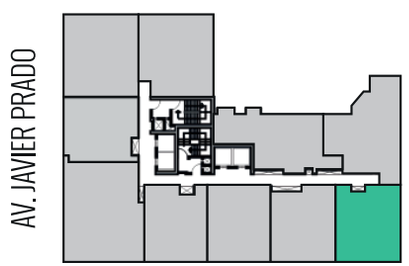
NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento.

*Esta tipología de un (01) dormitorio no accede a venta de estacionamientos por parámetros del proyecto
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

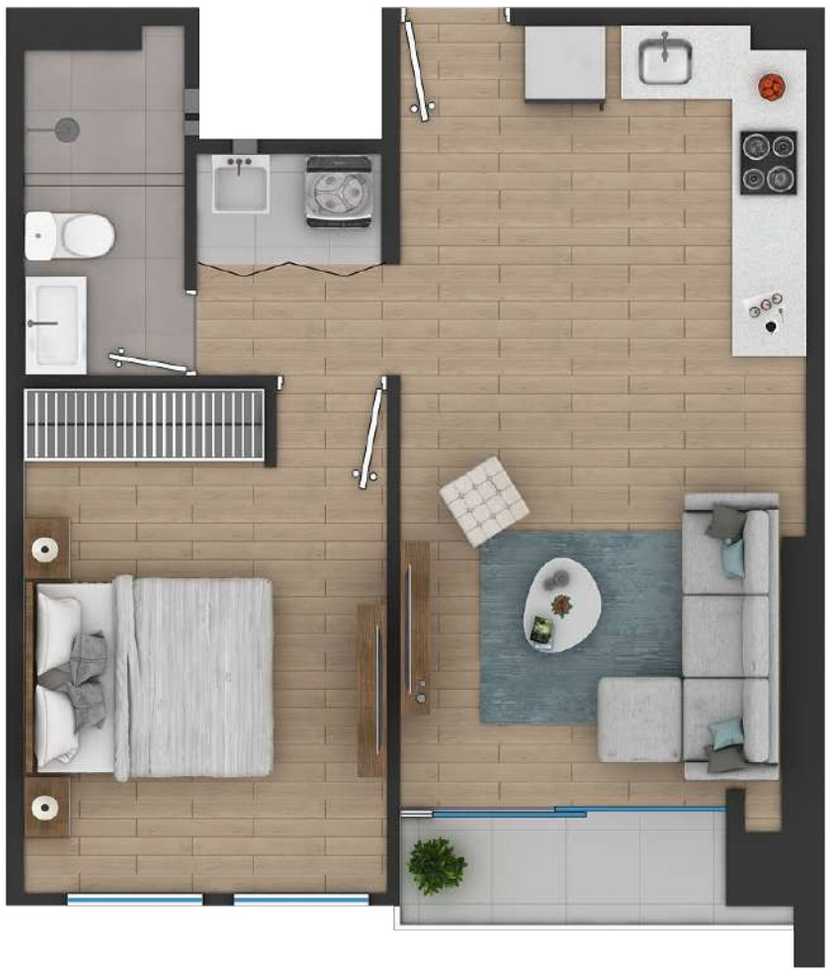
ÚNICO: **TIPOLOGÍA 8**

ÁREA TOTAL: 45.93M2

- 1 DORMITORIO
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 308, 1008, 1108, 1208, 1308, 1408, 1508, 1608, 1708, 1808, 2008, 2208, 2308, 2408, 2508, 2608, 2708, 2808, 2908, 3008, 3108, 3208, 3308



AV. RIVERA NAVARRETE

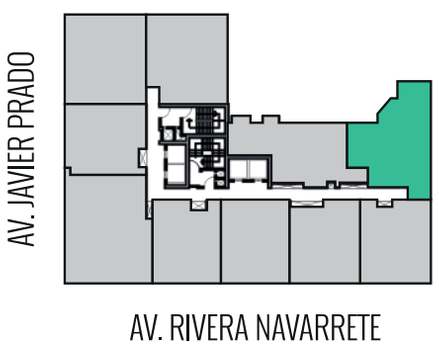
NOTA IMPORTANTE
No accede a compra de estacionamiento.

*Esta tipología de un (01) dormitorio no accede a venta de estacionamientos por parámetros del proyecto
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

DUO: **TIPOLOGÍA 9**

ÁREA TOTAL: 60.18 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO
- BALCÓN



Dptos: 309, 1909, 2109, 2709, 2809, 2909,

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

DUO: **TIPOLOGÍA 10**

ÁREA TOTAL: 60.73 M2

- 2 DORMITORIOS
- COCINA ABIERTA
- CLOSET DE LAVADO

Dptos: 310, 410, 1310, 1810, 1910, 2110, 2710, 2810, 2910, 3010, 3210

VISTA INTERIOR

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

1° SÓTANO

1. BIKE PARKING
2. CUARTO DE ACOPIO
3. ÁREA DE RECICLAJE
4. GRUPO ELECTRÓGENO

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

2° SÓTANO

1. PET SHOWER

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

3° SÓTANO

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

4° SÓTANO

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

5° SÓTANO

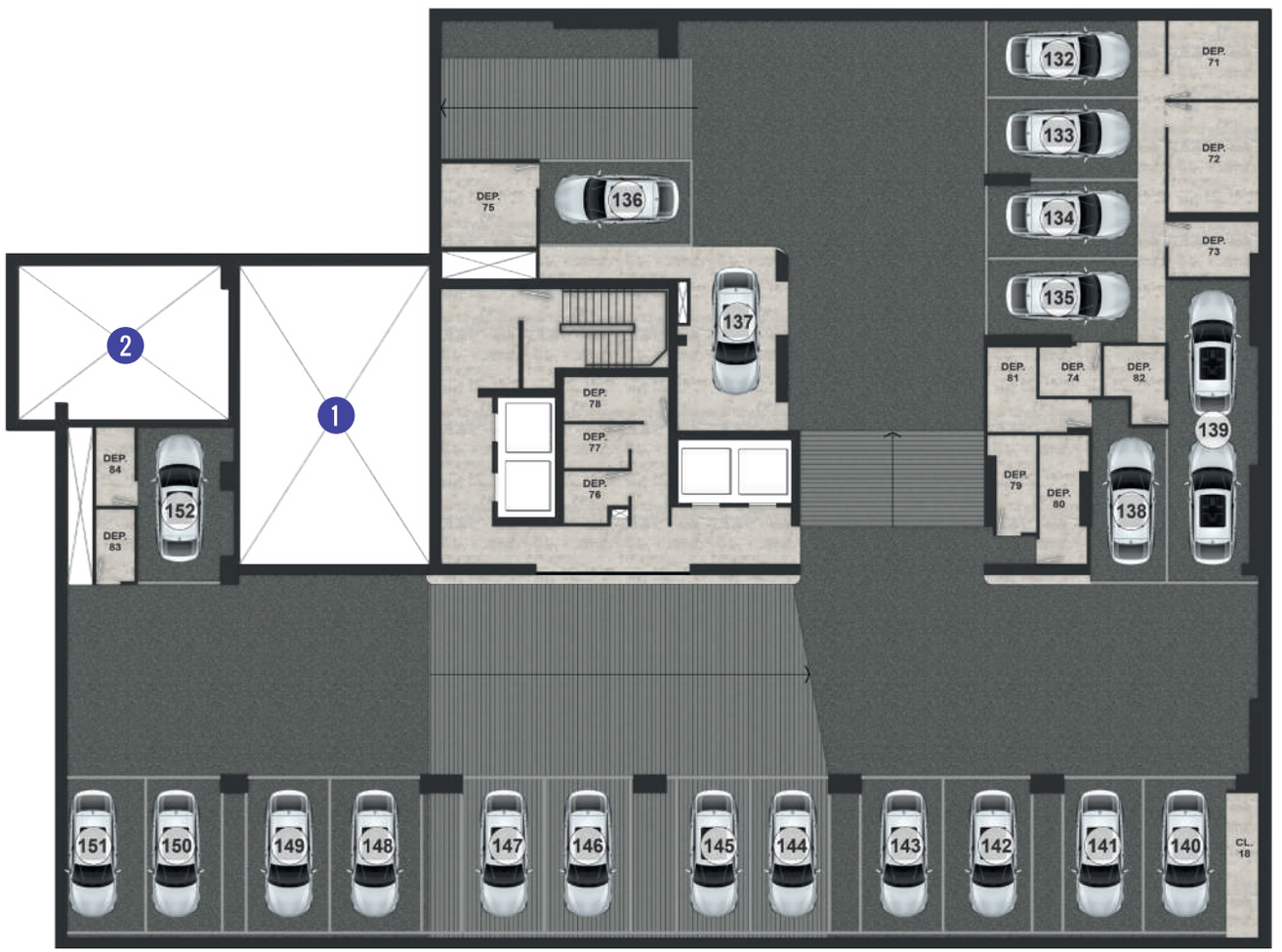
Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

ÁREAS **COMUNES**

6° SÓTANO

7° SÓTANO

1. CUARTO DE BOMBAS
2. CISTERNAS



Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

senda
Inmobiliaria

Más información en **senda.pe**

BEST
PLACE
TO LIVE

Síguenos en: